



**Program hospodárskeho
a sociálneho rozvoja obce
Malé Zálužie**

2014 - 2020



Úvod	3
1 Zámer spracovania PHSR	5
2 Harmonogram spracovania PHSR	8
3 Východiskové koncepčné dokumenty.....	10
4 Analytická časť	11
4.1 Analýza vnútorného prostredia	13
4.1.1 História obce	13
4.1.2 Poloha obce	17
4.1.3 Pôda a pôdny fond.....	17
4.1.4 Demografické zdroje.....	19
4.1.5 Vierovyznanie	23
4.1.6 Národnosť	23
4.1.7 Vzdelanie	24
4.1.8 Administratívne kapacity, občianska a technická infraštruktúra	25
4.1.9 Školstvo.....	25
4.1.10 Kultúrny a spoločenský život	26
4.1.11 Mimovládny sektor.....	26
4.1.12 Podnikateľské prostredie.....	27
4.1.13 Stavebníctvo, bytová výstavba	27
4.1.14 Program rozvoja bývania 2016 – 2020 v obci Malé Zálužie	28
4.1.15 Cestovný ruch	32
4.1.16 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo a nezamestnanosť	32
4.2 Analýza vonkajšieho prostredia	33
4.3 SWOT analýza	38
5 Strategická časť.....	42
5.1 Vízia rozvoja územia obce Malé Zálužie.....	42
5.2 Strategický cieľ	44
6 Programová časť	46
6.1 Opatrenia a projekty vrátane ich priradenia k jednotlivým prioritám	47
6.2 Súbor ukazovateľov výsledkov a dosahov	48
7 Realizačná časť	51
7.1 Východiská a popis úloh jednotlivých partnerov pri realizácii	51
7.2 Popis postupov organizačného a inštitucionálneho zabezpečenia realizácie PHSR.....	52
7.3 Stručný popis komunikačnej stratégie.....	53
7.4 Systém monitorovania a hodnotenia.....	53
7.5 Akčný plán na obdobie dvoch rokov.....	55
8 Finančná časť.....	56
8.1 Indikatívny finančný plán na celú realizáciu PHSR.....	57
8.2 Model viaczdrojového financovania jednotlivých projektov	57
8.3 Systém hodnotenia a zaraďovania projektov do financovania	58
Záverečná časť.....	60



Úvod

Formulár Ú 1 – Hlavička dokumentu PHSR

Názov	Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na rok y 2014 - 2020
Územné vymedzenie:	Nitriansky kraj, okres Nitra, obec Malé Zálužie
Územný plán obce schválený:	nie
Dátum schválenia PHSR:	15.02.2016
Dátum platnosti:	15.02.2016 – 31.12.2020
Verzia:	1.0

Zdroj: vlastné spracovanie

Dokument „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2014-2020“ (ďalej len PHSR) je strednodobý strategický dokument, ktorý na základe analýzy hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce stanovuje jeho strategické ciele a priority rozvoja. PHSR je základným programovým dokumentom podpory regionálneho rozvoja na lokálnej úrovni. Je prostriedkom na napĺňanie vízie ďalšieho smerovania rozvoja obce. Prostredníctvom PHSR sa uskutočňuje podpora rozvoja na úrovni miestnej samosprávy s dôrazom na sociálnu, hospodársku a environmentálnu oblasť.

Formulár Ú 5 - Osnova PHSR

1 Zámer spracovania PHSR	Zdôvodnenie zámeru vypracovania PHSR obce
2 Harmonogram spracovania PHSR	Harmonogram vypracovania PHSR obce a jeho jednotlivých častí
3 Východiskové koncepcné dokumenty	Zoznam východiskových koncepcných dokumentov použitých pri zostavovaní PHSR obce
4 Analytická časť	4.1 Analýza vnútorného prostredia 4.2 Analýza vonkajšieho prostredia 4.3 SWOT analýza 4.4 Zhodnotenie hlavných disparít a faktorov rozvoja
5 Strategická časť	5.1. Vízia rozvoja územia 5.2. Strategický cieľ
6 Programová časť	6.1. Opatrenia a projekty vrátane ich priradenia k jednotlivým prioritám 6.2. Súbor ukazovateľov výsledkov a dosahov
7 Realizačná časť	7.1. Východiská a popis úloh jednotlivých partnerov pri realizácii



	7.2. Popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie PHSR 7.3. Stručný popis komunikačnej stratégie 7.4. Systém monitorovania a hodnotenia 7.5. Akčný plán na obdobie dvoch rokov
8 Finančná časť	8.1. Indikatívny finančný plán na celú realizáciu PHSR 8.2. Model viaczdrojového financovania jednotlivých projektov 8.3. Systém hodnotenia a zaraďovania projektov do financovania
Záverečná časť	Schválenie a zverejnenie PHSR.
Prílohy	Príloha č. 1 - Zoznam členov riadiaceho tímu a pracovnej skupiny Príloha č. 2 - Zoznam skratiek použitých v PHSR Príloha č. 3 - Akčný plán na roky 2015-2016 Príloha č. 4 – Formuláre

Zdroj: vlastné spracovanie



1 Zámer spracovania PHSR

S cieľom komplexného smerovania rozvoja obce Malé Zálužie, iniciovali jej predstavitelia spracovanie PHSR na roky 2014-2020. PHSR obce bol spracovaný na základe identifikovaných individuálnych potrieb. Ustanovený riadiaci tím zostavil zámer spracovania PHSR a ten bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 21.07.2015

Tabuľka č. Ú 2 – Zámer spracovania PHSR

Zámer spracovania PHSR											
Názov dokumentu	Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2014-2020										
Forma spracovania	Spracovanie PHSR bude vykonávať obec v partnerstve s poradenskou spoločnosťou, ktorá bude koordinovať proces tvorby PHSR a zabezpečovať dodržiavanie metodických postupov.										
Riadenie procesu spracovania	<p>Proces spracovania bude manažovaný prostredníctvom riadiaceho tímu, v ktorom bude mať vedúcu úlohu starostka obce Malé Zálužie pani Viera Predanocyová. Asistovať pri spracovaní PHSR budú experti z externého prostredia – Ing. Tomáš Galbavý a Ing. Ondrej Hanušovský, ktorí sú odborníkmi v oblasti rozvoja vidieka.</p> <p>Do procesu spracovania budú zapojení členovia pracovnej skupiny, ktorí budú zastávať rôzne úlohy v súlade s metodikou spracovania PHSR. Členmi pracovnej skupiny sú:</p> <table><tr><th colspan="3">Zoznam členov pracovnej skupiny</th></tr><tr><th>Titul, Meno, Priezvisko</th><th>Funkcia v obci/organizácia</th><th>Funkcia v pracovnom zaradení do procesu spracovania PHSR</th></tr><tr><td>Peter Novotný</td><td>Poslanec OZ</td><td>Koordinátor strategickej časti PHSR</td></tr></table>		Zoznam členov pracovnej skupiny			Titul, Meno, Priezvisko	Funkcia v obci/organizácia	Funkcia v pracovnom zaradení do procesu spracovania PHSR	Peter Novotný	Poslanec OZ	Koordinátor strategickej časti PHSR
Zoznam členov pracovnej skupiny											
Titul, Meno, Priezvisko	Funkcia v obci/organizácia	Funkcia v pracovnom zaradení do procesu spracovania PHSR									
Peter Novotný	Poslanec OZ	Koordinátor strategickej časti PHSR									



	Ing. Lenka Pintérová	Občan obce	Koordinátori programovej časti PHSR
	Zuzana Zábrazná	Pracovníčka OcÚ	Koordinátor finančnej časti PHSR
	Mgr.- Zuzana Plesníková	Redaktorka obecných novín	Koordinátor styku s verejnosťou
<p>Členovia pracovnej skupiny a riadiacej skupiny budú navzájom spolupracovať a komunikovať podľa potreby, či už osobne, telefonicky alebo e-mailom.</p> <p>Do procesu spracovania PHSR bude zapájaná verejnosť, a to prostredníctvom informácií a dotazníkov umiestnených na webovej stránke obce, na obecnom úrade a obecnej tabuli, prípadne ďalšími vhodnými a relevantnými spôsobmi. Počas navrhovania programovej časti prebehne verejné prerokovanie. Dotazníky pre občanov budú analyzované a zapracované do procesu tvorby PHSR. PHSR bude vo finálnej časti prerokovaná s verejnosťou a schvaľovaná na zastupiteľstve.</p>			
Obdobie spracovania	<p>Obdobie spracovania bude Júl 2015 – December 2015. Harmonogram je uvedený v nasledujúcej tabuľke „Harmonogram spracovania PHSR“.</p> <p style="text-align: center;"><u>Kroky – termíny – výstupy</u></p> <p>Schválenie zámeru PHSR – 07/2015 – zriadenie riadiacej a pracovnej skupiny</p> <p>Analýza vnútorného a vonkajšieho prostredia – 07/2015 – podklady pre analytickú časť</p> <p>Ex post hodnotenie PHSR – 07/2015 – podklady pre analytickú časť</p> <p>Spracovanie východísk pre strategickú časť – 08/2015</p> <p>Vypracovanie strategickej vízie – 08/2015 – formulácia strategických cieľov a opatrení</p> <p>Návrh aktivít, termín realizácie aktivít – 08/2015 – príprava projektov</p>		



Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2014-2020

	<p>Vypracovanie akčného plánu, systému monitorovania, hodnotenia a aktualizácie PHSR – 08-09/2015</p> <p>Finančný rámec pre realizáciu PHSR – 08-09/2015 – výber projektov v súlade s finančno-ekonomickými možnosťami</p> <p>Zpracovanie indikatívneho rozpočtu do programového rozpočtu obce – 08-09/2015</p> <p>Finalizácia dokumentu – 10-12/2015 – schválenie PHSR zastupiteľstvom</p>
Financovanie spracovania	Spracovanie PHSR na základe objednávky.

Zdroj: vlastné spracovanie



2 Harmonogram spracovania PHSR

Harmonogram spracovania PHSR bol odhadnutý na 6 mesiacov, avšak práca na PHSR započala koncom roku 2014, kedy prebehol prvotný zber dostupných kvantitatívnych dát. Nasledovná tabuľka predstavuje stručný harmonogram spracovania podľa jednotlivých častí PHSR počnúc vypracovaním zámeru spracovania PHSR.

Tabuľka č. Ú 3 – Harmonogram spracovania PHSR

Harmonogram spracovania PHSR												
Termín (2015)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Úvod												
Analytická časť												
Strategická časť												
Programová časť												
Realizačná časť												
Finančná časť												
Záver												
Harmonogram spracovania PHSR												
Termín (2016)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Úvod												
Analytická časť												
Strategická časť												
Programová časť												
Realizačná časť												
Finančná časť												
Záver												

Zdroj: vlastné spracovanie

Spracovanie PHSR si vyžadovalo zostavenie jeho zámeru spracovania a následné schválenie Obecným zastupiteľstvom. V rámci úvodných príprav bolo iniciované zriadenie riadiacej skupiny a taktiež pracovnej skupiny. Následným krokom bolo zverejnenie informácie o spracovaní PHSR a dotazníka pre občanov v rámci informovanosti verejnosti. Analýza vnútorného a vonkajšieho prostredia a získanie kvantitatívnych a kvalitatívnych údajov pre analytickú časť bola ďalším krokom. Ex post hodnotenie PHSR z minulého obdobia bolo nutným procesom pre získanie vstupných informácií pre programovú časť a taktiež určitá



reflexia na úspechy i neúspechy pri napĺňaní predošlého Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja. Výsledok ex-post hodnotenia predchádzajúceho PHSR je uvedený vo Formulári č. Ú 9 vrátane hodnotenia čerpania finančných prostriedkov pri jeho realizácii. Nasledovalo spracovanie východísk pre strategickú časť a vypracovanie strategickej vízie a formulácia strategických cieľov a opatrení. Vypracovanie akčného plánu, systému monitorovania, hodnotenia a aktualizácie PHSR je výstupom strategickej a programovej časti PHSR. Finančný rámec pre realizáciu PHSR a výber projektov v súlade s finančno-ekonomickými možnosťami obce predstavovalo finančnú časť procesu spracovania spolu so zapracovaním indikatívneho rozpočtu do programového rozpočtu obce. Finalizácia dokumentu predstavovala pre rokovanie a schválenie PHSR zastupiteľstvom.



3 Východiskové koncepcné dokumenty

Pri vypracovaní PHSR bolo nutné zohľadniť a analyzovať patričné koncepcné dokumenty, s ktorými je PHSR v súlade a pri tvorbe dokumentu boli zohľadnené. Koncepcné dokumenty boli stanovené tak, aby zohľadnili národnú úroveň a úroveň regionálnu. Obec Malé Zálužie spadá do územného obvodu Nitrianskeho samosprávneho kraja. Obec v súčasnosti nemá vypracovaný územný plán (ďalej len ÚP), nakoľko s počtom obyvateľov menej ako 2 000 nie je povinnosť takúto dokumentáciu mať. V budúcnosti však obec ráta s vypracovaním ÚP, nakoľko chce k trvalo udržateľnému rozvoju pristupovať systémovo a komplexne.

Tabuľka č. Ú 4 – Zoznam analyzovaných koncepcných dokumentov

Zoznam analyzovaných koncepcných dokumentov			
Názov dokumentu	Platnosť dokumentu	Úroveň dokumentu	Zdroj
Národná stratégia regionálneho rozvoja SR (NSRR)	2030	Národná	www.telecom.gov.sk
Program rozvoja vidieka SR	2020	Národná	www.mpsr.sk
Integrovaný regionálny operačný program	2020	Národná	www.mpsr.sk
Operačný program Kvalita životného prostredia	2020	Národná	www.opzp.sk
Národný program reforiem Slovenskej republiky 2014	2015	Národná	www.finance.gov.sk
Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja NSK 2012-2018	2018	Regionálna	www.unsk.sk

Zdroj: vlastné spracovanie



4 Analytická časť

Analytická časť PHSR prináša komplexné zhodnotenie a analýzu východiskovej situácie/aktuálneho stavu v akom sa obec nachádza. Analytická časť PHSR zároveň obsahuje i odhad budúceho možného vývoja a prípadné riziká vo väzbe na relevantné stratégie. Analýza informácií, databáz, kvantitatívnych a kvalitatívnych dát odhaľuje i vnútorný potenciál územia a limitujúce faktory rozvoja obce.

S cieľom naplnenia vyššie uvedeného účelu analytickej časti, spracoval riadiaci tím analýzu vnútorného a vonkajšieho prostredia. Komplexná analýza aktuálneho stavu bola zostavená na základe informácií dostupných z relevantných zdrojov a databáz. Zoznam použitých dát je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka č. A 1 – Zoznam použitých kvalitatívnych a kvantitatívnych dát

Zoznam použitých kvantitatívnych a kvalitatívnych dát		
Oblasť dát /téma	Zdroj dát	Webová stránka
Demografia	Štatistický úrad SR	http://www.statistics.sk /
	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	http://www.upsvar.sk/
	Nitriansky samosprávny kraj	http://www.unsk.sk/showdoc.do?docid=4
	Obecná databáza	N/A
Bývanie	Štatistický úrad SR	http://www.statistics.sk /
	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	http://www.upsvar.sk/
	Nitriansky samosprávny kraj	http://www.unsk.sk/showdoc.do?docid=4
	Obecná databáza	N/A
Školstvo a vzdelávanie	Štatistický úrad SR	http://www.statistics.sk /
	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	http://www.upsvar.sk/
	Nitriansky samosprávny kraj	http://www.unsk.sk/showdoc.do?docid=4
	Obecná databáza	N/A



Zdravotníctvo	Nitriansky samosprávny kraj	http://www.unsk.sk/showdoc.do?docid=4
	Obecná databáza	N/A
Sociálna starostlivosť	Štatistický úrad SR	http://www.statistics.sk/
	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	http://www.upsvar.sk/
	Obecná databáza	N/A
Ekonomická situácia	Štatistický úrad SR	http://www.statistics.sk/
	Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	http://www.upsvar.sk/
	Nitriansky samosprávny kraj	http://www.unsk.sk/showdoc.do?docid=4
	Obecná databáza	N/A
Technická infraštruktúra a vybavenosť	Ministerstvo životného prostredia SR	http://www.minzp.sk/
	Štatistický úrad SR	http://www.statistics.sk/
	Obecná databáza	N/A

Zdroj: vlastné spracovanie



4.1 Analýza vnútorného prostredia

Základná charakteristika obce Malé Zálužie (k 31.12.2014)

Kód obce	500534
Názov okresu	Nitra
Názov kraja	Nitriansky
Štatút obce	Obec
P S Č	951 24
Telefónne smerové číslo	037
Prvá písomná zmienka o obci	1390
Nadmorská výška stredu obce v m	159
Celková výmera územia (km ²)	5,90
Počet obyvateľov	278
Hustota obyvateľstva na km ²	47

Zdroj: Štatistický úrad SR

4.1.1 História obce

Obec Malé Zálužie sa nachádza v Radošinskej doline, na oboch brehoch potoka Radošinka. Jej územie bolo vďaka priaznivej klíme osídlené už v období praveku, čo dokazujú nálezy črepov z doby kamennej.

Prvá písomná zmienka pochádza z roku 1390, z čias panovania Žigmunda Luxemburského. Ako prvé známe meno sa uvádza názov KysWylak a neskôr sa ujal názov Újlacska alebo Ujlaček. Od roku 1948 sa obec nazýva Malé Zálužie.

V stredoveku patrila obec k hradu Topoľčany; v roku 1533 Jánovi Literátovi; v 17. a 18. storočí rodinám Ghyczy a Prónay; v roku 1598 a 1601 bola vypálená Turkami. Obyvateľstvo sa zaoberalo hlavne poľnohospodárstvom, vinohradníctvom a včelárstvom. Okrem Slovákov tu žili aj Židia, Rómovia a od roku 1750 prisťahovaní evanjelici z Čiech.



V roku 1716 mala obec 22 domácností a v r. 1751 54 domácností a bol tu aj mlyn; v r. 1787 to bolo 39 domácností a 252 obyvateľov; v r. 1828 bolo 38 domov a 260 obyvateľov. Najvyšší počet obyvateľov bol zaznamenaný v roku 1938 (475), odvtedy počet klesal.



S písomnou produkciou prichádzala aj potreba používania vlastnej **pečate**, aby sa obec jednoznačne identifikovala. Prvá historická pečať obce sa zachovala medzi urbárskymi písomnosťami Nitrianskej župy a pochádza z rokov 1771 – 1783. Má klasický poľnohospodársky motív – v strede je kolmo postavený lemeš, v dolnej časti pečatného obrazu súbežne s kruhovou líniou sú umiestnené dve vetvičky, v hornej časti je kruhový nápis P:K:ULA – P(ecsét) K(is) Ula (cska) – pečať Malé Zálužie.



Erb obce bol schválený heraldickou komisiou v Bratislave v roku 2004. V jednoduchom modrom štíte je v strede umiestnený strieborný lemeš, lemovaný dvoma zlatými vetvičkami. V spodnej časti sú zobrazené dve proti sebe plávajúce strieborné rybičky. Lemeš, ako súčasť pluhu a vetvičky symbolizujú poľnohospodárstvo, ktoré bolo vždy základnou

formou obživy tunajšieho človeka. Ryby sú odkazom na súčasnú tvár obce – rybník a rozvoj rybárstva.

Cirkev – Od obdobia reformácie tu bola vždy prevaha evanjelikov. Ako evanjelické, tak aj katolícke obyvateľstvo patrilo k novosadskej farnosti.

Zvonica – Najstaršia drevená zvonica zhorela pri požiari. Na jej mieste bola v r. 1879 postavená nová, murovaná.

Cintoríny – v obci sú dva cintoríny – tzv. horný, na ktorom sa pochovávalo od začiatku 20. stor. do roku 1975 (dnes už len výnimočne). Na dolnom konci, pri potoku bol vybudovaný nový cintorín, na ňom sa pochováva v súčasnosti. Tam bol vybudovaný aj dom smútku.



Dom smútku – bol postavený v rokoch 1971 – 1973 svojpomocne v akcii „Z“. V obci nie je kostol, preto sa tu raz za mesiac konajú služby Božie a iné príležitostné bohoslužby.

Škola – v minulosti ujlacké deti do školy v Ašakerti (Nových Sadoch). V roku 1897 sa Obecný výbor rozhodol zriadiť školu v Ujlačku. Vyučovať sa v nej začalo v roku 1905. Škola fungovala nepretržite až do roku 1978, kedy bola zrušená a žiaci opäť chodia do Nových Sadov. V rokoch 1967 – 1979 bola v obci zriadená tiež materská škôlka.

Pomník padlých – z bojov v prvej svetovej vojny sa domov nevrátilo 27 občanov z Ujlačku. V roku 1935 im dala obec postaviť pomník. Na tento účel sa konala zbierka – prispelo 88 občanov. A vyzbieralo sa 3 235 korún. V roku 1974 bola vymenená poškodená mramorová platňa, na ktorej boli mená všetkých padlých a boli doplnené mená občanov, ktorí padli v druhej svetovej vojne.

Kultúrny dom - v roku 1934 bol postavený prvý kultúrny dom, ktorý slúžil aj na školské účely - bola v ňom dočasne umiestnená školská trieda. Po čase už kapacitne nepostačoval, tak sa vedenie obce rozhodlo postaviť nový, väčší kultúrny dom. Bola to vlastne prestavba a rekonštrukcia toho pôvodného. S výstavbou budovy sa začalo 18. apríla 1959 a trvala do 18. septembra 1960. Medzi najťažšie práce patrilo ručné kopanie základov. Bola to namáhavá činnosť bez mechanizmov. Oba kultúrne domy si postavili občania svojpomocne. Miestnosti nového kultúrneho domu sa postupne využívali na rôzne účely. Boli tu zriadené kancelárie predsedu MNV a účtovníčky obce, dve kancelárie JRD), telefónna ústredňa, sklad civilnej ochrany, knižnica, materská škola a klubovňa. Sála kultúrneho domu mala široké využitie – oslavy, svadby, zábavy, výstavy.

Železnica – v roku 1909 bola vybudovaná železničná trať Zbehy – Radošina. Na jej výstavbu prispeli aj jednotlivé obce. Prvý vlak prešiel obcou 26. 11. 1909. Prevádzka na trati bola zrušená od 1. 1. 2003.



Autobus – v roku 1968 bola zriadená autobusová linka Nitra – Piešťany. Toto spojenie umožnilo občanom oveľa jednoduchšie cestovať do kúpeľného mesta Piešťany. Dovtedy to bolo možné iba vlakom cez Zbehy a Leopoldov.

Elektrifikácia obce - Do celoštátnej elektrickej siete bola obec zapojená 12. 12. 1942. Toto malo veľký význam pre občanov – verejné osvetlenie, používanie rôznych elektromotorov, čo uľahčilo prácu na gazdovstve.

Telefonické spojenie – Telefón bol v obci zavedený v roku 1947, najskôr to boli len dve účastnícke stanice. Žiadostí o telefón postupne pribúdalo.

Miestny rozhlas – v minulosti vyhlasoval občanom oznamy obecného úradu bubeník. Prechádzal dedinou a každý ch zhruba 100 m zabubnoval a prečítal správy. Posledným bubeníkom – bubeníčkou bola p. Katarína Rojková. V roku 1965 bol vybudovaný miestny rozhlas a informácie z úradu už dostávali ľudia prostredníctvom neho.

Plynofikácia – v roku 1991 sa vedenie obce rozhodlo pre plynofikáciu. V novembri 1994 sa začalo kúriť plynom. Celková dĺžka plynovodu predstavuje 4260 m.

Vodovod – V obci bolo kedysi päť verejných studní – voda sa z nich čerpala pomocou hriadeľa a vedra, v roku 1967 boli studne zakryté a opatrené ručnými pumpami. Okrem toho aj v každý dom mal vlastnú studňu. V roku 1995 sa vedenie obce rozhodlo vybudovať verejný vodovod. V roku 1999 bol vodovod dokončený a odovzdaný do prevádzky. Celková dĺžka – 4446 m.

Rybník – Rybník vybudovaný v rokoch 1962 – 1966 v rámci regulácie potoka Radošinka na jeho sútoku s Galanovským potokom medzi obcami Malé Zálužie a Kapince. V roku 1977 bol rekonštruovaný. Vzniklo rybníčné hospodárstvo so šiestimi sádkami – nádržami na liahnutie rýb. Udomácnilo sa tu aj množstvo vodných živočíchov a vzácného vodného vtáctva. Jeho celková rozloha je 22 ha. (Zdroj: Obecný úrad Malé Zálužie, 2015)



4.1.2 Poloha obce

Obec Malé Zálužie je administratívne začlenená do Nitrianskeho samosprávneho kraja, okres Nitra. Obec sa nachádza v severnej časti okresu a od krajského mesta Nitra je vzdialená 18 km. Dedinou prechádza cesta spájajúca Nitru a Piešťany. Leží na oboch brehoch riečky Radošinka, v jej strednej časti, v západnej časti sprašovej Nitrianskej pahorkatiny. Základom chotára sú mladotreťohorné usadeniny. Pôda je úrodná, darí sa všetkým poľnohospodárskym plodinám, ktoré sú charakteristické pre toto geografické prostredie. Na severozápade nad Radošinou sa črtajú obrysy Považského Inovca, juhovýchodne je na dohľad pohorie Tríbeč so Zoborom. Najstaršia časť obce je medzi cestou a potokom. Ďalšie časti – Hlavná cesta, Talag, Čapáš, Za humnami, boli postupne budované v 50. a 60. rokoch. Obec leží v nadmorskej výške 159m, rozprestiera sa na ploche 590 ha. (Zdroj: PHSR obce Malé Zálužie na roky 2007 – 2013, strana 9)

4.1.3 Pôda a pôdny fond

Základom chotára sú mladotreťohorné usadeniny. Pôda je úrodná, darí sa všetkým poľnohospodárskym plodinám, ktoré sú charakteristické pre toto geografické prostredie. Na severozápade nad Radošinou sa črtajú obrysy Považského Inovca, juhovýchodne je na dohľad pohorie Tríbeč so Zoborom.

Kataster obce malé Zálužie sa rozprestiera na území v celkovej výmere 590 ha. V rámci pôdneho fondu má prevažujúce zastúpenie poľnohospodárska pôda (86,61%), zatiaľ čo nepoľnohospodárska pôda predstavuje 13,39% (Zdroj: Katastrálny úrad). /viď. Graf č.1, Tabuľka č. A2/.

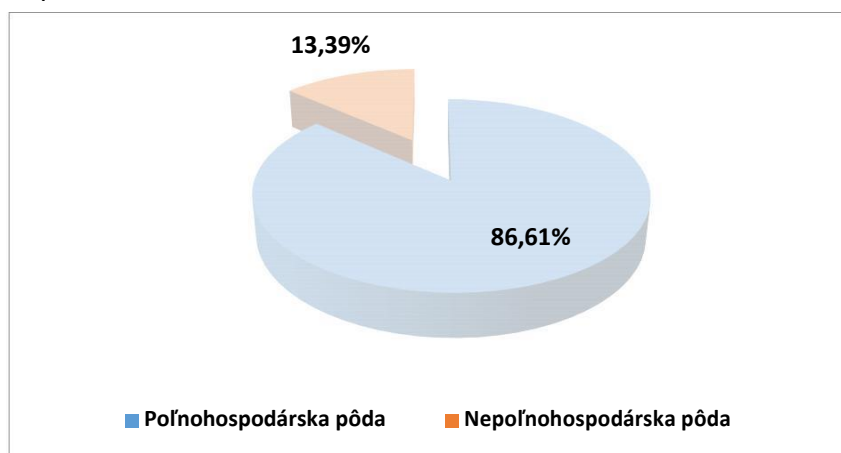


Tabuľka č. A 2 – Pôdny fond obce (m²)

2014	Poľnohospodárska pôda				Nepoľnohospodárska pôda				
KATASTER	Orná pôda	Trvalé kultúry	TTP	Spolu	Lesná pôda	Vodná plocha	Zastavaná pôda	Ostatná pôda	Spolu
M. Zálužie	4964527	121296	28499	5114322	111682	261602	356958	60534	790776

Zdroj: Katastrálny portál

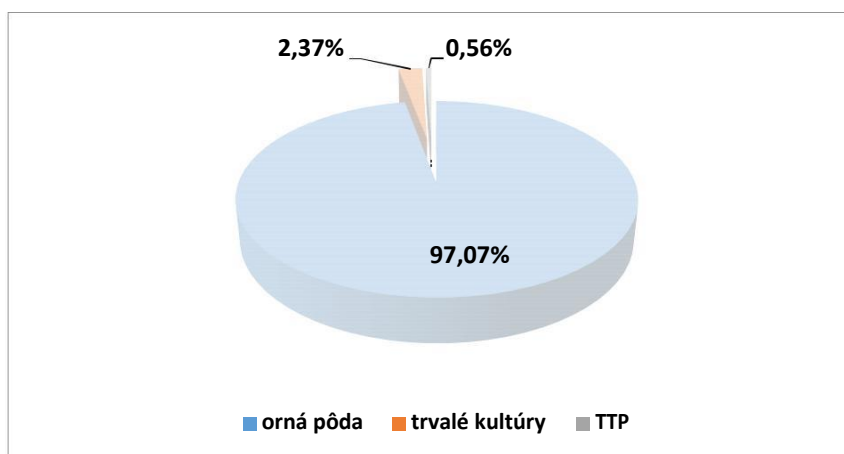
Graf č.1 – Štruktúra pôdneho fondu obce



Zdroj: spracované autorom podľa tabuľky č. A 2

V rámci poľnohospodárskeho pôdneho fondu má najväčšie zastúpenie orná pôda (97,07%), trvalé kultúry (2,37%) a TTP s ú v obci vôbec zastúpené 0,56% podielom /vid'. Graf č.2/.

Graf č.2 – Štruktúra poľnohospodárskej pôdy

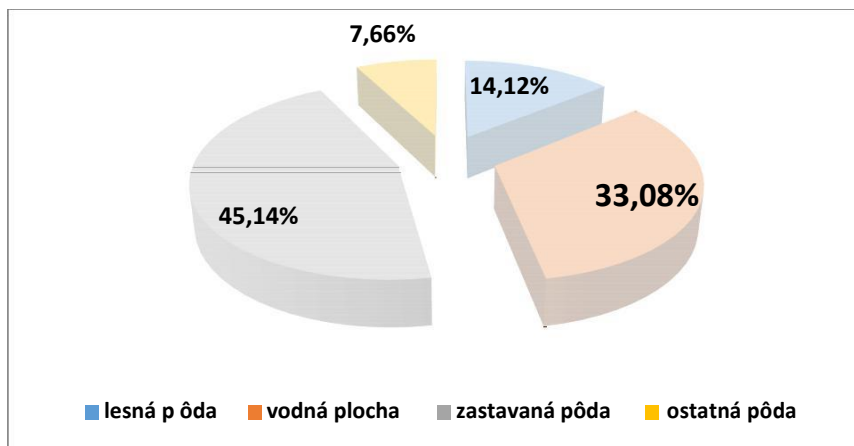


Zdroj: spracované autorom podľa tabuľky č. A 2



V rámci nepoľnohospodárskej pôdy má s 45,14% zastúpením najväčší podiel zastavaná pôda. V obci je vodná plocha zastúpená hodnotou 33,08%. Lesná pôda je na úrovni 14,12%. Ostatná pôda je reprezentovaná 7,66% / vid'. Graf č. 3/.

Graf č.3 – Štruktúra nepoľnohospodárskej pôdy

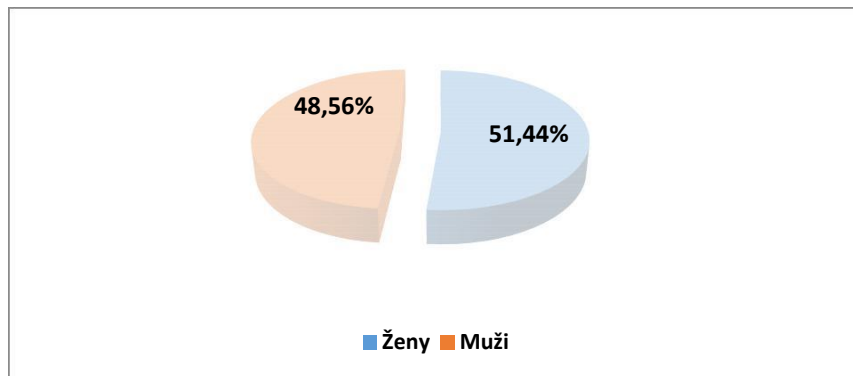


Zdroj: spracované autorom podľa tabuľky č. A 2

4.1.4 Demografické zdroje

K 31.12.2014 žilo na území obce celkovo 278 obyvateľov, čo je oproti roku 2013 pokles o 3 obyvateľov. V rámci celkového počtu obyvateľov, predstavujú ženy 51,44% a muži 48,56%. (Zdroj: Obecný úrad Malé Zálužie). /Vid'. Graf č. 4, Tabuľka č. A3/.

Graf č. 4 – Štruktúra obyvateľov podľa pohlavia



Zdroj: spracované autorom podľa tabuľky č. A 3



Z celkového počtu obyvateľov žijúcich v obci je 33 obyvateľov (11,87%) v predproduktívnom veku, 177 obyvateľov (63,67%) v produktívnom veku a 68 obyvateľov (24,46%) v poproduktívnom veku. Podľa tejto vekovej štruktúry možno dané obyvateľstvo považovať za regresívny typ populácie, pretože počet obyvateľov v poproduktívnom veku je o 12,59% vyšší ako počet obyvateľov v predproduktívnom veku (deti a mládež do 14 rokov). (Zdroj: Obecný úrad Malé Zálužie).

Tabuľka č. A 3 – Štruktúra obyvateľstva

Počet obyvateľov k 31.12. 2014		Z toho vo veku					
		Predprodukt.	Produkt.	Poprodukt.	Predprodukt.	Produkt.	Poprodukt.
		Absolútne			v %		
Ženy	143	14	88	41	9,79	61,54	28,67
Muži	135	19	89	27	14,07	65,93	20,00
Spolu	278	33	177	68	11,87	63,67	24,46

Zdroj: Štatistický úrad SR

Z hľadiska vekovej štruktúry prevažuje v rámci obce Malé Zálužie ženská populácia nad mužskou. Z celkového počtu 143 žien bolo v predproduktívnom veku 9,79 % žien, zatiaľ čo v poproduktívnom veku sa nachádzalo 28,67 % ženskej populácie. Pri vzájomnom porovnaní ide teda o 18,88 % rozdiel – prevahu poproduktívnej zložky. V obci Podhorany je 61,54 % zastúpenie žien v produktívnom veku.

(Zdroj: Obecný úrad Malé Zálužie) /viď. Tabuľka č. A 3/.

Predproduktívna zložka mužskej populácie obce (14,07%) zaostáva za poproduktívnou zložkou mužskej populácie (20,00%) o 5,93%. Produktívna zložka mužskej populácie dosahuje hodnotu 65,92%. (Zdroj: Obecný úrad Malé Zálužie) /viď. Tabuľka č. A 3/.

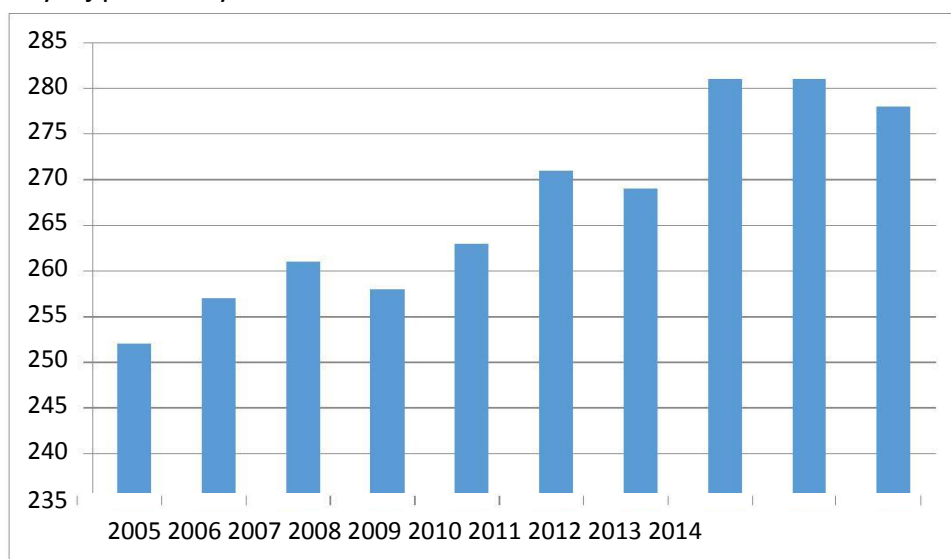
Tabuľka č. A 4 – Vývoj počtu obyvateľov v obci Malé Zálužie v rokoch 2005 – 2014

Vývoj počtu obyvateľov v obci									
Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Počet	257	261	258	263	271	269	281	281	278

Zdroj: Štatistický úrad SR



Graf č. 5 – Vývoj počtu obyvateľov v obci Malé Zálužie v rokoch 2005 – 2014



Zdroj: spracované autorom podľa tabuľky č. A 4

V rámci sledovaného obdobia zaznamenala obec takmer kontinuálny nárast v počte obyvateľov obce. V roku 2014 bolo v obci o 26 obyvateľov viac ako tomu bolo v roku 2005.

Ukazovateľ prirodzeného úbytku je najvyšší v roku 2008. Najviac detí sa narodilo v rokoch 2010 a 2012. Prirodzený prírastok bol zaznamenaný len v rokoch 2010, 2012 a 2013. Najviac obyvateľov obce zomrelo v rokoch 2008 a 2006. /vid'. Tabuľka č. A 5/.

Tabuľka č. A 5 – Prirodzený prírastok / úbytok obyvateľov v obci

Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Narodení	3	3	0	3	5	2	7	4	2
Zomrelí	6	5	7	4	4	2	4	1	2
Prirodzený prírastok/úbytok	-3	-2	-7	-1	1	0	3	3	0

Zdroj: Štatistický úrad SR

Hodnoty emigrácie a imigrácie do územia obce poukazujú najmä na pozitívne aspekty odohrávajúce sa v obci. Najmenej obyvateľov sa do obce nasťahovalo v roku 2011. Naopak najviac obyvateľov sa z obce odsťahovalo v rokoch 2014 a 2008. Najmenej naopak v roku 2012. /vid'. Tabuľka č. A 6/.

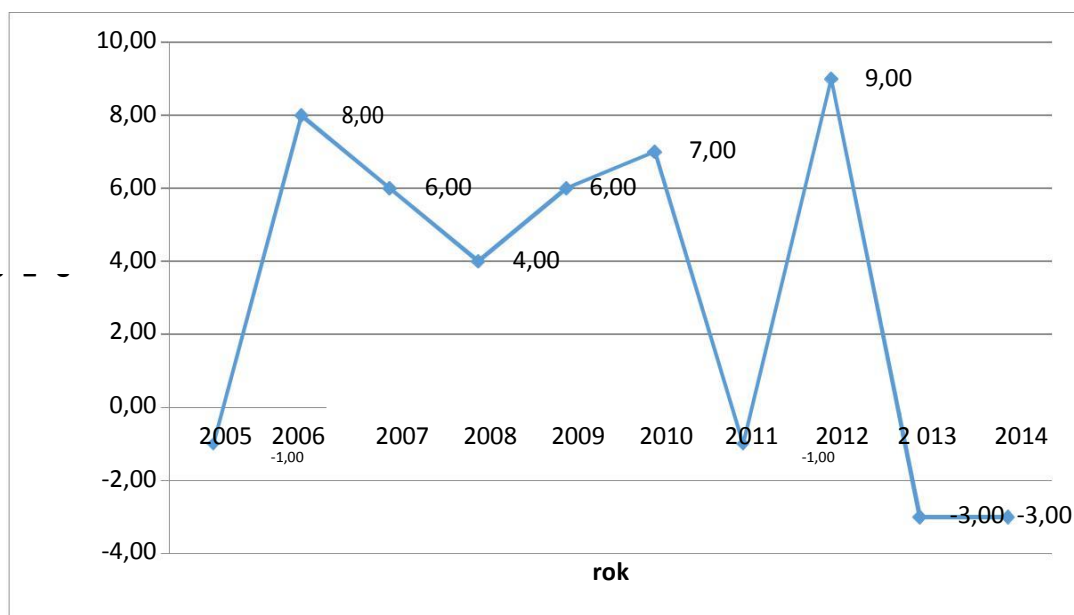


Tabuľka č. A 6 – Migračné sal do obyvateľov obce

Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Pristáhovaní	12	10	11	10	11	2	11	3	4
Vystáhovaní	4	4	7	4	4	3	2	6	7
Migračné saldo	8	6	4	6	7	-1	9	-3	-3

Zdroj: Štatistický úrad SR

Graf č. 6 – Migračné saldo obyvateľov obce Malé Zálužie



Zdroj: spracované autorom podľa tabuľky č. A 6

S ohľadom na nižšie uvedenú tabuľku je možné konštatovať, že celkový prírastok nadobúda v sledovanom období takmer výlučne kladné hodnoty (výnimkou sú roky 2008, 2011 a 2014). To potvrdzuje vyššie uvedené kladné demografické trendy v obci Malé Zálužie. Najvyššiu hodnotu ukazovateľa obec dosiahla v roku 2012. Rok 2013 znamenal z pohľadu ukazovateľa nulovú hodnotu /vid'. Tabuľka č. A 7/.

Tabuľka č. A 7 – Celkový prírastok/úbytok obyvateľov obce

Rok	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Prírodný prírastok	-3	-2	-7	-1	1	0	3	3	0



Migračné saldo	8	6	4	6	7	-1	9	-3	-3
Celkový prírastok/úbytok	5	4	-3	5	8	-1	12	0	-3

Zdroj: Štatistický úrad SR

4.1.5 Vierovyznanie

Štruktúra náboženského vyznania obyvateľov obce je rozdelená na dva hlavné vierovyznania, prevahu má Evanjelická cirkev augsburského vyznania (48,56%) a Rímskokatolícka cirkev predstavuje 41,37% podiel. U 2,52% obyvateľstva nebolo možné zistiť vierovyznanie a 7,55% obyvateľov je bez vyznania.

(Zdroj: Štatistický úrad SR, Obec Malé Zálužie). /vid'. Tabuľka č. A 8/.

Tabuľka č. A 8 – Náboženské zloženie obyvateľov obce

Náboženské vyznanie/ cirkev	2014	v %
Rímskokatolícka cirkev	115	41,37
Gréckokatolícka cirkev	0	0,00
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	135	48,56
Bez vyznania	21	7,55
Nezistené	7	2,52
Spolu	278	100,00

Zdroj: Štatistický úrad SR

4.1.6 Národnosť

Podľa ukazovateľa národnosti je možné konštatovať, že obec je z tohto hľadiska homogénnym sídlom. V obci žije 96,04% obyvateľov, ktorí sa hlásia k slovenskej národnosti. K rómskej národnosti sa hlási 3,24% obyvateľov. (Zdroj: Štatistický úrad SR, Obec Malé Zálužie). /vid'. Tabuľka č. A 9/.



Tabuľka č. A 9 – Národnostné zloženie obyvateľov obce

Národnosť	2014	v %
Slovenská	267	96,04
Maďarska	0	0,00
Rómska	9	3,24
Česká	0	0,00
Nemecká	0	0,00
Ostatné	2	0,72
Spolu	278	100,00

Zdroj: Štatistický úrad SR, Obec Malé Zálužie

4.1.7 Vzdelanie

Štruktúra vzdelanostnej úrovne je pre vidiecke sídlo typická. Až 41,37% dospeléj populácie má ukončené len základné a učňovské vzdelanie. 20,50% populácie obce má ukončené len základné vzdelanie a 20,86% obyvateľov má ukončené učňovské vzdelanie. Strednú školu s maturitou má ukončenú 34,89% obyvateľstva. Vysokoškolské vzdelanie dosiahlo 12,59% z celkového počtu dospelých obyvateľov obce. (Zdroj: Štatistický úrad SR) /vid'. Tabuľka č. A 10/.

Tabuľka č. A 10 – Vzdelanostná štruktúra obyvateľov obce

Vzdelanostná štruktúra obyvateľov obce	2014	v %
základné	57	20,50
učňovské	58	20,86
stredné s maturitou	97	34,89
vysokoškolské	35	12,59
deti do 16 rokov	8	2,88
ostatní	23	8,27
Spolu	278	100,00

Zdroj: Štatistický úrad SR



4.1.8 Administratívne kapacity, občianska a technická infraštruktúra

Z hľadiska administratívnych kapacít je obec limitovaná svojou veľkosťou a disponibilnými zdrojmi. Obecný úrad Malé Zálužie zamestnáva: účtovníčka - ekonómka polovičný úväzok, knihovníčka – 10 hodín mesačne, hlavná kontrolórka – 10 hodín mesačne, preventivár obce – 10 hodín mesačne, pomocná administratívna pracovníčka. Spätnú väzbu poskytujú samotní občania pri pravidelnom osobnom kontakte so starostkou, pracovníčka mi obecného úradu a s poslancami obecného zastupiteľstva. S ohľadom na dané kapacity je len pochopiteľné, že obec využíva služby externých spolupracovníkov pri projektovom manažmente náročných projektov rozvoja obce. V prípade menších investícií (časovo, finančne a organizačne) je táto úloha suplovaná starostom obce a pracovníčkami obecného úradu.

V obci Malé Zálužie nie je do statočne vyvinutá občianska a technická infraštruktúra. V obci sa nachádza iba predajňa z miešaného tovaru. Absentuje tu pošta a zdravotné stredisko. Služby pre obyvateľov v oblasti zdravotníctva poskytuje obec Nové Sady. V obci funguje knižnica. Vzdelanie je poskytované v zariadení situovanom v Nových Sadoch. Z hľadiska športového vyžitia občanov je k dispozícii futbalové ihrisko a viacúčelové ihrisko. V obci je vybudovaný verejný vodovod a rozvodná sieť plynu. Obec nemá vybudovanú kanalizáciu a čistiareň odpadových vôd. V obci funguje autobusová doprava. Železničná doprava bola zrušená v roku 2003. Najbližšia zastávka vlakov osobnej dopravy je v Zbechoch vo vzdialenosti 8 km. Obec nemá vybudované ubytovacie a stravovacie kapacity pre návštevníkov (Zdroj: Zdroj: PHSR obce malé Zálužie na roky 2007 – 2013, strana 18).

4.1.9 Školstvo

V obci sa nenachádza základná a materská škola, avšak túto úlohu nahrádza zariadenie v Nových Sadoch.



4.1.10 Kultúrny a spoločenský život

Obec sa vyznačuje bohatým kultúrnym životom a aktívnymi obyvateľmi, ktorí tieto podujatia organizujú. Čo je však dôležitejšie je ten fakt, že uvedené podujatia sú v obci obľúbené a tešia sa vysokej návštevnosti.

Tabuľka č. A 12 – Kalendár podujatí v obci

Mesiac	Názov podujatia
Január	Trojkráľové posedenie
30.4. vždy	Stavanie mája
Jún	Medzinárodný deň detí
September	Výstava ovocia a zeleniny
Október	Mesiac úcty k starším – slávnostná schôdza
December	Mikuláš
Príležitostne besedy - zdravotníctvo, životné prostredie, rôzne spoločenské témy	
Výročné schôdze	Jednoty dôchodcov, OZ LABUŤ, Dobro voľného hasičského zboru

Zdroj: Obec Malé Zálužie

4.1.11 Mimovládny sektor

Na území obce je niekoľko mimovládnych organizácií, ktoré svoju činnosť vykonávajú v rámci územia obce i mimo neho. Obec je jednou zo zakladajúcich členov OZ Mikroregión RADOŠINKA (združenie sídli v obci Zbehy), ktoré vykonáva svoju činnosť na základe prístupu LEADER na území niekoľkých obcí (vrátane obce Malé Zálužie). Prehľad organizácií je uvedený v nasledujúcej tabuľke. Obec je členom ZMOS



Tabuľka č. A 13 – Evidencia mimovládnych organizácií

Evidencia mimovládnych organizácií	
P. č.	Názov:
1	Jednota dôchodcov Slovenska
2	Občianske združenie Labuť
3	Dobrovoľný hasičský zbor
4	OZ Mikroregión RADOŠINKA

Zdroj: Obec Malé Zálužie

4.1.12 Podnikateľské prostredie

Primárny sektor je v obci zastúpený 1 SHR. Podnikateľské aktivity v sekundárnom sektore nie sú zastúpené. Terciárny sektor je zastúpený celkovo troma subjektmi, pričom jeden subjekt sa venuje veľkoobchodu/maloobchodu, ďalší pohostinstvu a tretí autoservisným službám. V obci sú alokované dva významné podniky - PD DEVIO Nové Sady (poľnohospodárske družstvo) a Slovenský rybársky zväz Žilina (liaheň rýb v rybníku).

Tento stav môže obec meniť len v obmedzenom rozsahu. V rámci svojej činnosti môže obec vyvinúť snahu vytvoriť podmienky pre zlepšenie podnikateľského prostredia a rozvoj podnikania v obci. Hlavným faktorom rozvoja podnikania v obci môžu byť existujúce voľné plochy ako predpoklad k prilákaní investorov do obce, následnej tvorbe pracovných miest a k zníženiu nezamestnanosti v obci a okolitých obciach.

4.1.13 Stavebníctvo, bytová výstavba

Obytná výstavba je sústredená do rodinných domov, v obci sa nenachádzajú bytové domy a ani byty. Podľa výsledkov sčítania obyvateľov v roku 2011 sa v obci nachádzalo 141 rodinných domov, pričom 94 je trvalo obývaných.



Stavebný rozvoj obce je možný jednak v zastavanom území, ako i rozšírením zastavaného územia. Takýmto spôsobom je možné prilákať nových obyvateľov a vytvoriť predpoklad pre celkový rozvoj obce. Obec plánuje realizovať aktivity smerujúce k IBV na svojom území.

Tabuľka č. A 14 – Vlastníctvo domového a bytového fondu

Vlastníctvo domového a bytového fondu			
	RD	BD	SPOLU
Domov spolu	141	0	141
TOB	94	0	94
Vlastníctvo bytové družstvo	0	0	0
Vlastníctvo obec	0	0	0
Vlastníctvo FO	47	0	47
Vlastníctvo PO	0	0	0
Vlastníctvo ostatné	0	0	0
Neobývané	47	0	47

Zdroj: Obec Malé Zálužie

4.1.14 Program rozvoja bývania 2016 – 2020 v obci Malé Zálužie

Program rozvoja bývania obce Malé Zálužie je strednodobý strategický dokument, ktorý vytvára predpoklad pre plánovitý rozvoj bývania v obci. Má lokálny charakter a je určený pre rozvoj územia obce Malé Zálužie. Jeho cieľom je vytvoriť podmienky pre zabezpečenie bývania rôznych skupín obyvateľov (v bytoch a rodinných domoch), ktoré zodpovedajú ich nárokom na kvalitu bývania a príjmovej situácii.

Tento strednodobý dokument bol spracovaný na základe:

- a) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §4, ods. 3 písm. j – Obec pri výkone samosprávy najmä obstaráva a schvaľuje územnoplánovacia dokumentácia sídelných útvarov a zón, koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, obstaráva a schvaľuje programy rozvoja bývania a spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci,

- b) Metodického pokynu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 4/2006 z 19.5.2006 o programe rozvoja bývania obce a samosprávneho kraja, čl. 4 Spracovanie programu rozvoja bývania,
- c) Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR zo dňa 7.12.2006 č. V – 1/2006 v znení neskorších predpisov o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania.

Berie do úvahy aktuálny stav a predpokladaný vývoj demografie v obci, štruktúru bytového fondu, požiadavky obyvateľov obce ako aj širšieho regiónu ako aj možnosti dané geografiou katastrálneho územia.

Program zohľadňuje reálne možnosti samosprávy v oblasti lokálnej bytovej politiky.

Zhodnotenie stavu bytového fondu

Na území obce Malé Zálužie sa nachádza spolu 141 rodinných domov. Z toho je 47 rodinných domov trvale neobývaných, využívaných ako rekreačné domy. Všetky rodinné domy sú v súkromnom vlastníctve. V obci sa nenachádzajú žiadne bytové domy. Počet rozostavaných domov v obci je v súčasnosti 6.

Domový a bytový fond

Rodinné domy spolu	141	Bytové domy spolu	0
Trvalo obývaný RD	Neobývané RD	Trvalo obývané byty	Neobývané byty
94	47	0	0

Vlastníctvo domového a bytového fondu:

	<i>RD</i>	<i>BD</i>	<i>Spolu</i>
Domov spolu:	141	0	141
TOB	94	0	94
Vlastníctvo bytové družstvo	0	0	0
Vlastníctvo obec	0	0	0
Vlastníctvo FO	0	0	0
Vlastníctvo PO	0	0	0
Vlastníctvo ostatné	0	0	0
neobývané	47	0	47

Obdobie výstavby rodinných a bytových domov v obci:

<i>Obdobie výstavby</i>	<i>V rodinných domoch</i>	<i>V bytových domoch</i>	<i>V domovom fonde spolu</i>
Do roku 1945	55	0	55
1946-1970	55	0	55
1971-1980	17	0	17

1981-1990	5	0	5
1991-2000	4	0	4
2001-2010	6	0	6
2011-2013	2	0	2
Spolu	141	0	141

Demografický vývoj

Počet obyvateľov v obci Malé Zálužie od roku 2005 rastie a do obce prichádzajú mladí ľudia, ktorí si zakladajú vlastné rodiny. Obec zaznamenáva v posledných rokoch zvýšený počet novo narodených detí. S týmto faktorom obec zaznamenáva zvýšený tlak na rozvoj bývania – či už na individuálnu výstavbu rodinných domov alebo možnosť vlastného bývania v obecných nájomných bytoch.

Počet obyvateľov:

<i>Počet obyvateľov k 31.12.2014</i>	<i>Spolu</i>	<i>Predproduktívny vek</i>	<i>Produktívny vek</i>	<i>Poproduktívny vek</i>
Ženy	143	14	88	41
Muži	135	19	89	27
Spolu:	278	33	177	68

Vývoj počtu obyvateľov v obci:

<i>Rok</i>	<i>2005</i>	<i>2006</i>	<i>2007</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>	<i>2013</i>	<i>2014</i>
	252	257	261	258	263	271	269	281	281	278

Prognóza

Demografický vývoj v priebehu nasledovných rokov predpokladá zásadnú zmenu v počte obyvateľov obce Malé Zálužie. V blízkom okolí obce sa v súčasnosti stavajú priemyselné parky s možnosťou dlhodobého zamestnania sa a to predpokladá zvýšený záujem o kúpu pozemkov pre potreby individuálnej bytovej výstavby, prípadne nájomných bytov. V budúcom období bude dôležité posilňovať migráciu smerom do obce a stabilizovať súčasné obyvateľstvo, hlavne mladé rodiny. Rozvojom podmienok bývania by mohlo postupne dôjsť k zlepšeniu demografického profilu obce a zabezpečeniu stabilnej základne pre rast počtu obyvateľov prirodzenou cestou.

Rozvoj bývania

Obec Malé Zálužie môže samotný rozvoj bývania realizovať v rámci hraníc zastavaného územia v obce alebo na nových rozvojových plochách. Potenciálne možnosti pre rozvoj bývania v rámci hraníc zastavaného územia predstavujú prístavby, nadstavby a stavebné úpravy existujúcich objektov, výstavba vo voľných priestoroch v rámci jestvujúcej zástavby a využitie veľkých záhrad na výstavbu IBV.

V súčasnosti sa ako najvhodnejšie v rámci rozvoja bývania ukazujú 2 lokality Za humny a Talag. V rámci nových rozvojových plôch sa uvažuje o individuálnej bytovej výstavby v extraviláne v časti Za humny a Talag, prípadne iné časti, kde sa obec môže prirodzene rozširovať. Pozemky vhodné na výstavbu rodinných domov sú väčšinou v súkromnom vlastníctve.

Rámcové ciele rozvoja bývania na obdobie 5 rokov

Program rozvoja bývania v obci Malé Zálužie vychádza z dvoch základných faktov:

- v trhovom hospodárstve občan nesie primárnu zodpovednosť za obstaranie vlastného bývania,
- úlohou obce je najmä vytvárať podmienky pre rozvoj bývania.

Výsledkom spoločného pôsobenia občana, obce, štátu a súkromného sektora v oblasti rozvoja bývania by mal byť vyvážený bytový trh a dostatok bytov zodpovedajúcich požiadavkám a možnostiam obyvateľov.

Strategickým cieľom obce Malé Zálužie v oblasti rozvoja bývania na obdobie do roku 2020 je vytvoriť v obci podmienky pre zabezpečenie lepšej dostupnosti a kvality bývania pre rôzne skupiny obyvateľstva, podporujúce trvalo udržateľný rozvoj obce.

Na zabezpečenia plnenia programu rozvoja bývania bude potrebné:

1. V oblasti prípravy územia:

- rozšírenie hraníc zastavaného územia obce o pozemky vytypované pre výstavbu, ktoré majú charakter poľnohospodárskej pôdy
- väčšina pozemkov je v súkromnom vlastníctve – riešiť situáciu vo vzťahu k rozvoju bývania
- vybaviť nové lokality pre IBV technickou infraštruktúrou buď vlastnými silami obce alebo s pomocou súkromných investorov
- vytvoriť podmienky pre individuálnu bytovú výstavbu

2. Ďalej je potrebné:

- vytvoriť podmienky pre revitalizáciu obytných zón a zvýšiť tak kvalitu života obyvateľov obce
- obmedziť proces migrácie a priaznivo ovplyvniť demografický vývoj obyvateľstva.

Program rozvoja bývania je otvorený dokument, ktorý môže byť priebežne podľa potrieb a návrhov aktualizovaný a dopĺňaný.

4.1.15 Cestovný ruch

Cestovný ruch nie je v obci za stúpený.

4.1.16 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo a nezamestnanosť

Vzhľadom na ekonomickú aktivitu obyvateľov a počtu nezamestnaných v obci bola miera nezamestnanosti v roku 2014 určená na hodnotu 16,23%. V obci sa nachádza celkom 129 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo znamená že na celkovom počte občanov obce sa daná zložka obyvateľstva podieľa 46,40% podielom / Zdroj: Štatistický úrad SR, Obec Malé Zálužie/.



4.2 Analýza vonkajšieho prostredia

Vonkajšie prostredie je určované Európskou úniou a legislatívou Slovenskej republiky. V danej oblasti je relevantný najmä Národný plán reforiem Slovenskej republiky platný pre roky 2014 a 2015. Jedná sa o opatrenia, ktorým sa vláda zaviazala plniť v nasledujúcom období:

Konsolidačné opatrenia 2015-2017:

- Zachovanie výnosu a zvýšenie úspešnosti DPH.
- Registračné pokladnice pre lekárov a iné profesie.
- Zrážková daň na finančných a nefinančných benefitov od farmaceutických spol. pre lekárov.
- Ročné zúčtovanie Sociálnej poisťovne.
- Úspory na mzdách (ESO).
- Úspory na medzispotrebe (ESO).

Efektívnosť verejných výdavkov:

- Transformácia a zlučovanie podriadených organizácií kapitol štátneho rozpočtu v rámci ESO.
- Zlepšenie finančného riadenia a hospodárenia poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.
- Vyrovnané hospodárenie fakultných a univerzitných nemocníc.
- Implementácia prvej fázy e-health eSO1.
- Výdavkové priority - zvýšenie miezd učiteľom, zamestnancom úradov práce, kapacít materských škôl.
- Výstavba diaľnic.

Boj proti daňovým podvodom a analytické kapacity:

- Tretia etapa akčného plánu formou opatrení na zlepšenie výberu daní: najmä centralizácia informácií z mýtného systému, registra motorových



vozidiel a obyvateľstva, prístup k informáciám o účtoch prešetrovaných osôb a firiem.

- Zavedenie insolvenčného registra, registra diskvalifikovaných osôb a ratingu daňových subjektov. Okrem toho sa zriadia špecializované senáty na krajských súdoch so zameraním na daňovú oblasť.
- Posilnenie analytických kapacít a vybudovanie analytickej jednotky na Finančnej správe SR.
- Zverejňovanie platenia DPPO.

Služby zamestnanosti, dlhodobá nezamestnanosť:

- Prioritizovanie poradenských a individualizovaných verejných služieb zamestnanosti vrátane zvýšenia ich administratívnych kapacít s cieľom zlepšenia prístupu k zamestnaniu pre dlhodobo nezamestnané osoby, pracovníkov s nízkou kvalifikáciou, starších ľudí a žien
- Poskytovanie kariérneho poradenstva pre dospelých na zlepšenie uplatniteľnosti na trhu práce
- Centralizácia databázy uchádzačov o zamestnanie a poberateľov sociálnych dávok, kompletizácia a prepojenie s relevantnými inštitúciami
- Analýza čistej účinnosti a efektívnosti výdavkov jednotlivých opatrení aktívnej politiky trhu práce
- Posilnenie finančných motivácií zamestnať sa - súbeh dávky v hmotnej núdzi a mzdy .

Predškolské zariadenia:

- Budovanie nových zariadení služieb starostlivosti o dieťa.
- Rozšírenie kapacít materských škôl, rozšírenie existujúcich foriem výchovy a vzdelávania o prípravné triedy materskej školy a zvýšenie časovej dotácie pre predškolské vzdelávanie.



Nezamestnanosť mladých:

- Prijatie systému záruk pre mladých ľudí do 29 rokov.
- Identifikácia sektorovej potreby zručností na trhu práce a dopytu po kvalifikovanej pracovnej sile prostredníctvom Národnej sústavy povolání (NSP)

Odborné vzdelávanie a postavenie učiteľov:

- Zvyšovanie miezd učiteľov.
- Lepšie zapojenie zamestnávateľov a zamestnávateľských zväzov do systému odborného vzdelávania a prípravy, podpora odbornej praxe žiakov vykonávanej priamo v podnikoch a zmeny v normatívnom financovaní odborného regionálneho školstva s cieľom posilniť kvalitu odborného vzdelávania.

Marginalizované rómske komunity:

- Zvyšovanie počtu asistentov učiteľov.
- Vydávanie učebníc a učebných textov v slovenskom a v rómskom jazyku.

Výskum a vývoj:

- Opatrenia z Akčného plánu stratégie RIS3.

Transparentnosť regulácie sieťových odvetví:

- Hodnotenie potreby ďalšej regulácie.
- Zverejňovanie analýzy ku všetkým zásadnejším zmenám politík regulačného obdobia.
- Vybudovanie dátového centra na webovom sídle URSO.

Prepájanie sústav a sietí:

- Prepojenie plynárenských sietí s Poľskom a Maďarskom.
- Prepojenie elektrizačných sústav s Maďarskom.



Energetická efektívnosť v podnikoch:

- Podpora energetických auditov pre malé a stredné firmy .
- Implementácia smernice o energetickej efektívnosti.

Verejná služba:

- Reforma štátnej služby.
- Model prevádzky Integrovaných obslužných miest.
- Grantový program pre posilnenie analytických kapacít v o VS.
- ESO - Efektívna, spoľahlivá a otvorená štátna správa.

Justícia:

- Skrátenie dĺžky súdneho konania
- Elektronický súdny spis
- Zavedenie elektronickej Zbierky zákonov SR

Zdroj: Národný program reforiem Slovenskej republiky 2014, strana 24 a 2 5

Prenos vyššie uvedených návrhov do vonkajšieho prostredia na úrovni samosprávy je uvedený v STEEP analýze.

Formulár č. A 15 - STEEP analýza

Sociálna oblasť	Technologická oblasť	Ekonomická oblasť
Demografické zmeny obyvateľstva	Využívanie IKT pre komunikáciu s obyvateľstvom	Využívanie štrukturálnych fondov EÚ pre spolufinancovanie projektov
Absencia adekvátneho prepojenia vzdelávacieho systému s potrebami trhu práce	Zlepšovanie kvality poskytovaných služieb verejnosti	Daňové zaťaženie
Nárast kriminality, chudoby, MRK	Rast úrovne výskumu a vývoja, inovácie	Nové trhy a investičné príležitosti pre zamestnávateľov



		a podnikateľov
	Zavádzanie inovatívnych technológií u kľúčových zamestnávateľov v regióne	Dobudovanie cestnej infraštruktúry
Ekologická oblasť	Politická oblasť	Oblasť hodnôt
Objavenie doposiaľ neidentifikovaných ekologických zdrojov znečistenia	Pripravenosť Vlády SR na čerpanie finančných prostriedkov alokovaných v štrukturálnych fondoch EÚ	Zmena postojov obyvateľstva a ich zapájanie do rozvojových aktivít
Zhoršenie kvality podzemných zdrojov vody a nedostatok kvalitnej pitnej vody	Podpora Vlády SR v oblasti podnikateľského prostredia, inovácií, výskumu a vývoja, cestovného ruchu	Rasizmus, xenofóbia a kriminalita
Zhoršujúca sa kvalita ovzdušia vplyvom znečistenia	Proces verejného obstarávania a s ním spojená legislatíva	
	VÚC Nitra podporujúca miestny rozvoj	

Zdroj: vlastné spracovanie

Súčasťou analýzy vonkajšie a vnútorného prostredia bolo i Ex-post hodnotenie - stav projektovej pripravenosti investícií k termínu vypracovania PHSR. Účelom tabuľky - Ex-post hodnotenie – stav projektovej pripravenosti investícií k termínu vypracovania nového PHSR je analyzovať súčasný stav pripravenosti investičných zámerov a možností ich financovania z rôznych zdrojov vrátane hodnotenia ich príspevku k rastu alebo rozvoju územia, tvorbe nových pracovných miest a k zlepšeniu kvality života obyvateľov. Tabuľka je zároveň východiskom pre vytvorenie tabuliek P1 a F6.



4.3 SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<p>Environmentálna oblasť</p> <ul style="list-style-type: none"> • pokojné vidiecke prostredie • bezprostredný styk s prírodou • obec sa nachádza v blízkosti mesta Nitra • rybník • kvalitné pôdne pomery <p>Sociálna oblasť</p> <ul style="list-style-type: none"> • aktívne združenia • knižnica • nevyužitý bytový fond • vodovod • bohatá kultúra • rekonštruované priestory pre kultúrnu činnosť • klub mládeže • jednota dôchodcov • angažovanie obce v rámci činnosti OZ Mikroregión RADOŠINKA • implementácia prístupu LEADER na území obce • blízkosť mesta Nitra predstavuje dostupnosť doplnkových služieb a kultúrnych podujatí • realizácia rozvojového projektu zameraného na rekonštrukciu kultúrneho domu, priestranstiev a OčÚ z prostriedkov EÚ • multifunkčné ihrisko <p>Hospodárka oblasť</p> <ul style="list-style-type: none"> • výhodná geografická poloha vzhľadom na mesto Nitra • realizácia rozvojových projektov financovaných zo zdrojov ŠR a EÚ 	<p>Environmentálna oblasť</p> <ul style="list-style-type: none"> • v obci sa nachádzajú divoké skládky odpadu • povedomie občanov o ochrane životného prostredia na nízkej úrovni • nedostatok verejnej zelene • absencia kanalizácie a ČOV • riziko privalových dažďov <p>Sociálna oblasť</p> <ul style="list-style-type: none"> • trend starnutia populácie • odchod mladej generácie z obce • nízka angažovanosť mládeže • nízka ponuka služieb pre obyvateľov • slabá propagácia obce smerom navonok <p>Hospodárka oblasť</p> <ul style="list-style-type: none"> • chýbajúce pracovné príležitosti absencia zariadenia sociálnej starostlivosti • nedostatočné autobusové spojenie • absencia komunikácií v niektorých častiach obce, resp. zlý technický stav existujúcich • absencia stravovacích a ubytovacích služieb • demografický vývoj – disponibilná pracovná sila • absencia cestovného ruchu



- členstvo v OZ Mikroregión RADOŠINKA

PRÍLEŽITOSTI	OHROZENIA
<p>Environmentálna oblasť</p> <ul style="list-style-type: none">• poloha obce vzhľadom na blízkosť krajského mesta Nitra• podpora využívania obnoviteľných zdrojov energie a energetickej efektívnosti zo strany štátu a EÚ• rozvoj ekologického poľnohospodárstva• zvyšovanie kompetencií samosprávy• zvyšovanie environmentálneho povedomia obyvateľov obce <p>Sociálna oblasť</p> <ul style="list-style-type: none">• podpora participácie obyvateľov na veciach verejných• využitie programov EÚ na zvýšenie sociálneho rozvoja, vzdelanostnej a kultúrnej úrovne• ďalšie napredovanie prístupu LEADER v rámci regiónu a cezhraničnej spolupráce• pozdvihnutie kultúrno-spoločenského a športového života realizáciou spoločných regionálnych aktivít za súčinnosti okolitých obcí a obcí z družných v OZ Mikroregión RADOŠINKA• potenciál v IBV <p>Hospodárska oblasť</p> <ul style="list-style-type: none">• postupné zavádzanie regionálneho značenia produktov na nitrianskom vidieku – tvorba regionálnej značky a systému kvality• využívanie propagácie mikroregiónu prostredníctvom iniciatívy LEADER• odstraňovanie administratívnych bariér	<ul style="list-style-type: none">• nízka miera vymožitelnosti práva• presun kompetencií na samosprávy bez adekvátneho presunu finančných prostriedkov• zvyšovanie administratívnej záťaže vo verejnej správe• zachytávanie investícií mestom Nitra• nezáujem domácich a zahraničných investorov o podnikanie v území• chýbajúce finančné prostriedky na financovanie aktivít regiónu (spolufinancovanie, refundácia a iné systémy financovania rozvojových projektov)• nevytvorenie bytových príležitostí a podporného systému financovania bývania pre mladé rodiny• nevyužitie objektov kultúrneho a historického významu• útlm poľnohospodárstva



<p>podnikania a zlepšovanie podnikateľského prostredia</p> <ul style="list-style-type: none">• posilnenie obslužnej funkcie obce vo vzťahu k mestu – obec ako zázemie• vybudovanie značených turistických a cykloturistických trás v regióne• využitie schém pomoci E Ú• dobudovaním prvkov technickej infraštruktúry zabezpečiť ďalší rozvoj podnikateľských aktivít v obci• podpora malého a stredného podnikania <p>Zdroj: vlastné spracovanie</p>	
---	--

Zhodnotenie hlavných disparít a faktorov rozvoja

Hlavné disparity rozvoja obce Malé Zálužie:

- zlý technický stav miestnych komunikácií,
- nedostatočné environmentálne povedomie občanov obce,
- negatívny sociálno-demografický vývoj,
- nízka podnikateľská aktivita spojená so slabým dopytom,
- finančná náročnosť rozvojových aktivít.

Hlavné faktory rozvoja obce Malé Zálužie:

- potenciál obce v blízkosti mesta Nitra – obec ako zázemie mestu,
- podmienky vhodné pre rybolov a poľovníctvo,
- využitie potenciálu regionálnych producentov a regionálnych produktov v spolupráci s OZ Mikroregión RADOŠINKA,
- medzinárodná spolupráca i za pomoci prístupu LEADER,
- dostatok voľných priestorov vhodných pre výstavbu oddychových zón ako i individuálnu bytovú výstavbu.



Formulár č. A 14 - Kontrolný zoznam pre hodnotenie možných rizík (rozvoj a územia)

Druh rizika	Objekt rizika	Zdroj rizika	Nežiaduce dôsledky	Pravdepodobnosť
Technické	Územie	Priemyselné havárie	Znečistenie životného prostredia	Nízka
Ekologické	Územie	Objavenie doposiaľ neidentifikovaných ekologických zdrojov znečistenia	Nadmerné ekologické znečistenie	Nízka
Sociálne	Územie	Neúmerné zvyšovanie počtu sociálne neprispôsobivých obyvateľov a MRK	Rastúca kriminalita	Nízka
Ekonomické	Územie	Financovanie z komplementárnych zdrojov financovania	Nerealizovanie rozvojových projektov	Stredná

Zdroj: vlastné spracovanie



5 Strategická časť

Strategická časť PHSR nadväzuje na analytickú časť. Záver analytickej časti obsahuje definovanie hlavných disparít, základných rozvojových faktorov a SWOT analýzu. Strategická časť obsahuje stratégiu rozvoja obce pri zohľadnení jeho vnútorných špecifik a určí hlavné ciele a priority rozvoja obce pri rešpektovaní princípov regionálnej politiky v záujme dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja územia. Strategická časť obsahuje:

- víziu územia,
- formuláciu a návrh stratégie,
- výber a popis strategických cieľov v jednotlivých politikách - oblastiach rozvoja (hospodárska, sociálna, environmentálna).

5. 1 *Vízia rozvoja územia obce Malé Zálužie*

Pri stanovení vízie rozvoja územia obce Malé Zálužie bolo nutné prihliadať na fakt, že sa vzťahuje k dlhodobému horizontu 10 až 15 rokov. Vízia by mal byť v súlade s Národnou stratégiou regionálneho rozvoja SR a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja 2012 – 2018.

Vízie a ciele národnej stratégie sa vzťahujú na obdobie do roku 2030. Ťažiskom dokumentu sú rozvojové priority štátu pre programové obdobie 2014-2020, ktoré majú viesť k splneniu vytýčených významných národných cieľov.

V komparácii s ostatnými členskými štátmi EÚ dosiahla SR za posledné viac ako dve dekády dynamického hospodárskeho a sociálneho vývoja významný spoločenský pokrok. Postupnou realizáciou rozvojových projektov, podporných programov, vrátane štrukturálnych reforiem a systémových zmien, dochádzalo k modernizácii a modifikácii odvetvovosektorovej štruktúry hospodárstva, ako i konvergencii SR k ekonomicky vyspelým štátom. Vízia regionálneho rozvoja predstavuje stav, ku ktorému má Slovensko za niekoľko rokov dospieť,



vymedzuje rámec pre definovanie strategických cieľov a priorít na obdobie 2014 až 2020 s výhľadom do roku 2030, ako aj postupy na ich dosiahnutie. Vízia regionálneho rozvoja Slovenska je definovaná takto: **„Slovensko sa má stať krajinou s vysokou kvalitou života všetkých občanov. Každý región bude využívať svoje danosti v prospech svojho udržateľného hospodárskeho, sociálneho, environmentálneho a územného rozvoja, a tým aj Slovenskej republiky, ako vyspelého, hospodársky, politicky a sociálne súdržného členského štátu Európskej únie.“** (Zdroj: Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, strana 34).

Počas realizácie aktualizovanej Národnej stratégie regionálneho rozvoja SR bude pri plánovacích procesoch uplatňovaný integrovaný prístup orientovaný smerom k udržateľnému sociálnemu, ekonomickému, environmentálnemu a územnému rozvoju regiónov. *Očakáva sa, že regióny budú schopné efektívne využívať svoj vnútorný potenciál ako svoju konkurenčnú výhodu s cieľom zvyšovať kvalitu života obyvateľov a v rámci jednotlivých regiónov budú znižované vnútroregionálne rozdiely.*

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja 2012 – 2018. Rozvojová vízia nitrianskeho samosprávneho kraja: **„Nitriansky kraj bude dynamicky sa rozvíjajúci región využívajúci exogénne aj endogénne rozvojové zdroje. Hospodárstvo bude založené na moderných technológiách produkujúcich výrobky s vysokou pridanou hodnotou. Moderné a efektívne multifunkčné poľnohospodárstvo produkuje dostatok kvalitných potravín, poskytujúce atraktívne pracovné príležitosti pre vidiecke obyvateľstvo, bude spolu s cestovným ruchom osou integrovaného rozvoja vidieckeho priestoru. Východiskom pre dosiahnutie týchto cieľov bude kvalitný integrovaný systém vzdelávania, poskytujúci občanom lepšie možnosti realizácie v profesijnom aj osobnom živote. Rastúca kvalita života bude sprevádzaná udržateľným rozvojom kvality zložiek životného prostredia a krajiny.“** (Zdroj: Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Nitrianskeho samosprávneho kraja 2012 – 2018, strana 108).



S ohľadom na predošlý PHSR a vyššie uvedené strategické dokumenty, pristúpila obec Malé Zálužie k úprave strategickej vízie na obdobie 2014 – 2020 nasledovne: **„Obec Malé Zálužie bude využívať svoj vnútorný potenciál k zlepšeniu sociálnych a ekonomických podmienok života v obci, zachovať kultúrne dedičstvo, zlepšovať obecnú infraštruktúru a zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj obce.,,**

5.2 Strategický cieľ

Pre naplnenie uvedenej vízie obec stanovila tri prioritné oblasti svojho rozvoja počas rokov 2014 – 2020. Jedná sa o tieto oblasti:

1. hospodárska oblasť,
2. sociálna oblasť,
3. environmentálna oblasť.

V týchto prioritných oblastiach rozvoja si obec stanovila strategické ciele a navrhla opatrenia, ktorými tieto strategické ciele dosiahne.

Formulár č. S 1 - Plánovací formulár – Vízia, strategický cieľ

Vízia
<i>Obec Malé Zálužie bude využívať svoj vnútorný potenciál k zlepšeniu sociálnych a ekonomických podmienok života v obci, zachovať kultúrne dedičstvo, zlepšovať obecnú infraštruktúru a zabezpečiť trvalo udržateľný rozvoj obce.</i>
Strategický cieľ
Vytvoriť podmienky pre zvýšenie kvality života obyvateľov obce, pre zvýšenie konkurencieschopnosti obce a ekonomickej výkonnosti s trvale udržateľným rozvojom a rešpektovaním strategických cieľov VÚC

Zdroj: vlastné spracovanie



Formulár č. S 2 - Tabuľka strategických cieľov a opatrení (ciele a opatrenia)

Vízia		
Prioritná oblasť - Hospodárska	Prioritná oblasť - Sociálna	Prioritná oblasť - Environmentálna
ciele Infraštruktúra	ciele Kultúra a história Bývanie	ciele Odpadové hospodárstvo Protipovodňové opatrenia
Opatrenie 1.1 Zlepšenie obecnej infraštruktúry	Opatrenie 2.1 Podpora aktivít v oblasti kultúry a histórie Opatrenie 2.2 Podpora IBV	Opatrenie 3.1 Realizácia opatrení v oblasti odpadového hospodárstva Opatrenie 3.2. Realizácia protipovodňových opatrení

Zdroj: vlastné spracovanie



6 Programová časť

Programová časť PHSR nadväzuje na strategickú časť a obsahuje o patrenia a projekty vrátane ich priradenia k jednotlivým cieľom a prioritám. Zmyslom programovej časti je jej príspevok k splneniu stanoveného strategického cieľa: *Vytvoriť podmienky pre rast kvality života obyvateľov obce, pre posilnenie konkurencieschopnosti a ekonomickej výkonnosti obce s trvale udržateľným rozvojom a rešpektovaním strategických cieľov VÚC.*

Metodika tvorby PHSR udáva nasledovný postup:

- Pracovná skupina špecifikovala opatrenia, navrhla k nim aktivity a stanovila poradie dôležitosti opatrení a aktivít, projektov vrátane merateľných ukazovateľov výsledku a dopadu. (Formulár č. P 1 - Tabuľka o patrení, aktivít a projektov podľa oblastí, Formulár č. P 2 - Tabuľka ukazovateľov výsledkov, dopadov).
- Riadiaci tím vypracoval sumárny návrh aktivít a projektov ak o východisko pre Akčný plán.
- Riadiaci tím stanovil termíny realizácie aktivít, projektov (roky) a odhad ich financovania (výška a zdroje financovania).
- Riadiaci tím zabezpečil vypracovanie formulárov pre prípravu navrhnutých projektov (Formulár P 3 - Formulár pre prípravu projektu).



6.1 Opatrenia a projekty vrátane ich priradenia k jednotlivým prioritám

Formulár P1 – Tabuľka opatrení, projektov a priorit podľa oblastí

Prioritná oblasť PO 01 Hospodárska oblasť

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť/oblasť
Opatrenie 1.1 Zlepšenie obecnej infraštruktúry	Projekt 1.1.1 Chodníky v obci	Hospodárska – infraštruktúra
	Projekt 1.1.2 Most a lávka	Hospodárska – infraštruktúra

Zdroj: vlastné spracovanie

Prioritná oblasť PO 02 Sociálna oblasť

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť/oblasť
Opatrenie 2.1 Podpora aktivít v oblasti kultúry a histórie	Projekt 2.1.1 Komunitné centrum	Sociálna – kultúra
	Projekt 2.1.2 Zvonica	Sociálna – historické budovy
Opatrenie 2.2 Podpora IBV	Projekt 2.2.1 Podpora IBV	Sociálna – bývanie

Zdroj: vlastné spracovanie

Prioritná oblasť PO 02 Environmentálna oblasť

Opatrenie	Projekt/Aktivita	Prioritná oblasť/oblasť
Opatrenie 3.1 Realizácia opatrení v oblasti odpadového hospodárstva	Projekt 3.1.1 Zberný dvor	Environmentálna – odpady
Opatrenie 3.2. Realizácia protipovodňových opatrení	Projekt 3.2.1 Protipovodňové opatrenia	Environmentálna – vodné hospodárstvo

Zdroj: vlastné spracovanie

Súhrn všetkých projektov sa uvádza vo formulári P3a a z pohľadu finančných zdrojov majú uvedené údaje súvislosť vo formulároch F6 a F3.



6.2 Súbor ukazovateľov výsledkov a dosahov

Súčasťou programovej časti je aj stanovenie ukazovateľov pre hodnotenie PHSR. Ukazovatele výsledkov a dopadov pre PHSR obce sú spracované v prehľade vo formulári P2 (príloha PHSR).

Ukazovatele sú rozdelené do troch kategórií:

- ukazovatele výstupu - práce, tovary a služby, ktoré boli financované počas realizácie aktivít projektu vyjadrené z finančného a vecného hľadiska,
- ukazovatele výsledku - okamžitý efekt realizácie aktivít projektu, ktorý je k dispozícii pre cieľovú skupinu alebo sa jedná o služby poskytnuté cieľovej skupine,
- ukazovatele dopadu - dlhodobý efekt vplyvu na danú prioritnú oblasť alebo cieľovú skupinu, ktorý však realizátor projektu nemôže ovplyvniť.

Pre oblasť hodnotenia dopadov pre PHSR obce boli ako východiskové hodnoty dopadových ukazovateľov stanovené dopadové ukazovatele na nulovej úrovni a hodnotenie dopadov sa uskutočňuje k roku 2020.

Formulár P2 Tabuľka ukazovateľov výstupov, výsledkov, dopadov

Typ ukazovateľa	Názov ukazovateľa	Definícia	Informačný zdroj	Merná jednotka	Východisková hodnota	Cieľová hodnota / Rok	
					Rok 2015	2017	2020
PRIORITNÁ OBLASŤ – Hospodárska							
Projekt 1.1.1 Chodníky v obci							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na realizáciu	OcÚ	EUR	0	65 000	65 000
	Výsledok	Vybudovaný chodník	OcÚ	m	0	1 000	1 000
	Dopad	Zrealizované projekty technickej infraštruktúry	Štatistika	počet	0	1	1



Projekt 1.1.2 Most a lávka							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na realizáciu	OcÚ	EUR	0	50 000	100 000
	Výsledok	Vybudovaný prvok infraštruktúry	OcÚ	Kus	0	1	2
	Dopad	Zrealizované projekty technickej infraštruktúry	Štatistika	počet	0	1	2
PRIORITNÁ OBLASŤ – Sociálna							
Projekt 2.1.1 Komunitné centrum							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na realizáciu	OcÚ	EUR	0	0	150 000
	Výsledok	Rekonštruovaná budova	OcÚ	kus	0	0	1
	Dopad	Zrealizované projekty prispievajúce k zlepšeniu komunitného života	Štatistika	počet	0	0	1
Projekt 2.1.2 Zvonica							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na realizáciu	OcÚ	EUR	0	70 000	100 000
	Výsledok	Zrekonštruovaná budova zvonice	OcÚ	kus	0	0	1
	Dopad	Zrealizované projekty prispievajúce k zachovaniu kultúrnych pamiatok	Štatistika	počet	0	0	1
Projekt 2.2.1 Podpora IBV							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na realizáciu prípravných prác	OcÚ	EUR	0	300 000	450 000
	Výsledok	Vybudovaná ulica ako zázemie IBV	OcÚ	kus	0	2	3
	Dopad	Zrealizované projekty podporujúce IBV	Štatistika	počet	0	2	3



PRIORITNÁ OBLASŤ – Environmentálna							
Projekt 3.1.1 Zberný dvor							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na zrealizované stavebné práce	OcÚ	EUR	0	0	60 000
	Výsledok	Množstvo vyseparovaných komunálnych odpadov t/rok	Štatistika	t/rok	0	0	40
	Dopad	Množstvo separovaného odpadu z celkového množstva	Databáza RegDat	%	15	0	40
Projekt 3.2.1 Protipovodňové opatrenia							
Hlavné ukazovatele: -výstupu -výsledku -dopadu	Výstup	Náklady na zrealizované stavebné práce	OcÚ	EUR	0	0	100 000
	Výsledok	Realizované protipovodňové opatrenia	OcÚ	Kus	0	0	3
	Dopad	Zrealizované projekty v oblasti ochrany pred povodňami	Databáza RegDat	počet	0	0	1

Zdroj: vlastné spracovanie



7 Realizačná časť

Realizačná časť je zameraná na popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie programu rozvoja obce, systém monitorovania a hodnotenia plnenia programu rozvoja obce s ustanovením merateľných ukazovateľov, vecný a časový harmonogram realizácie programu rozvoja obce s formou akčných plánov. Realizačná časť obsahuje:

- východiská,
- popis úloh jednotlivých partnerov pri realizácii PHSR,
- popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia,
- stručný popis komunikačnej stratégie PHSR k jednotlivým cieľovým skupinám,
- popis systému monitorovania a hodnotenia plnenia PHSR,
- akčný plán s výhľadom na roky 2015-2016.

7.1 Východiská a popis úloh jednotlivých partnerov pri realizácii

Obecný úrad má v oblasti prípravy a realizácie programu rozvoja dostatočné skúsenosti na programovej aj projektovej úrovni: z prípravy, realizácie a hodnotenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce (2007-2013), z prípravy a realizácie projektov financovaných zo štrukturálnych fondov v Programovom období 2007-2013 a iných zdrojov.

Pri realizácii PHSR vystupujú ako partneri obyvatelia obce, ktorí boli prizvaní a zúčastnili sa verejných stretnutí, kde definovali svoje požiadavky, spolupracovali pri definovaní silných a slabých stránok svojej obce. Následne aktívne pristupovali k prerokovaniu finálneho návrhu PHSR obce. V rámci prípravy dokumentu bol vypracovaný i dotazník, ktorý bol distribuovaný obcou do domácností. Vzhľadom na nízku návratnosť a malú výpovednú hodnotu, pristúpila obec k verejným stretnutiam s občanmi/podnikateľmi a záujmovými skupinami. Rovnako tak poslanci a zamestnanci OcÚ boli prizvaní ku konzultácii jednotlivých častí strategického dokumentu.



7.2 Popis postupov organizačného a inštitucionálneho zabezpečenia realizácie PHSR

Realizácia PHSR obce je činnosťou samosprávy obce a obec ju vykonáva prostredníctvom svojich orgánov (obecné zastupiteľstvo, starostka). Samospráva jedenkrát ročne získa a spracuje pripomienky poslancov, OcÚ, partnerov a verejnosti, do leta v čase začiatku prípravy rozpočtu na ďalší rok. Táto činnosť naplánovaná do termínu september príslušného roku, kedy bude predložené hodnotenie PHSR za predchádzajúci rok, aj jeho prípadná aktualizácia.

Vo vzťahu k realizácii PHSR obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh strategickej časti dokumentu, schvaľuje celý dokument PHSR a každoročne schvaľuje vyhodnotenie jeho plnenia. Obecné zastupiteľstvo taktiež schvaľuje spolufinancovanie projektov. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje každoročne hodnotiace a monitorovacie správy, rozhoduje o prípadných zmenách a aktualizácii programu.

Najvyšším výkonným orgánom obce a jeho predstaviteľom je starostka. Rozhoduje vo všetkých veciach správy obce, ktoré nespádajú do právomocí a kompetencií obecného zastupiteľstva. Starostka sa spolupodieľa na príprave dokumentu, riadila proces realizácie, podpisuje schválenie celého dokumentu, vykonáva uznesenia a zastupuje obec vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým a fyzickým osobám (radiace orgány príslušných operačných programov, dodávatelia, kontrolné skupiny projektov a i.).

Inštitucionálnu a administratívnu stránku zabezpečuje obecný úrad. Vzhľadom na personálne poddimenzovanie obecnej samosprávy, bude obecný úrad (v prípade nutnosti a zváženia možností) spolupracovať s externými konzultačnými spoločnosťami.



7.3 Stručný popis komunikačnej stratégie

Rôzne formy komunikácie budú súčasťou každého z pripravovaných a realizovaných projektov PHSR v rámci povinnej i nep povinnej činnosti informovania a publicity (pri projektoch financovaných z EŠIF a dotačných titulov) alebo v rámci komunikácie zainteresovaných cieľových skupín pri príprave a realizácii jednotlivých projektov.

Vzhľadom na charakter obce, prebieha komunikácia osobným stykom s predstaviteľmi/zamestnancami obce, alebo priamou účasťou na zasadnutiach obecného zastupiteľstva.

Dôležitým nástrojom komunikácie je pre obec webová stránka, ďalej informačná tabuľa, rozhlas a noviny. Komunikácia s obyvateľmi prebieha neustále až do ukončenia platnosti PHSR.

Ďalším nástrojom komunikácie sú i rokovania v rámci obecného zastupiteľstva, kde materiál na rokovanie pripravuje starostka obce v súčinnosti so zamestnancami obce. Rovnako tak hlavný kontrolór, vychádzajúc z definície jeho funkcie, môže dať stanovisko k prerokovanému materiálu.

7.4 Systém monitorovania a hodnotenia

Proces monitorovania PHSR sa vykonáva systematicky a priebežne počas celého trvania PHSR až do ukončenia jeho platnosti. Vstupnými údajmi pre monitorovanie sú uvedené vo Formulári P2 – ukazovatele výstupu, výsledku a dopadu projektu. Výstupom monitorovania je monitorovacia správa za príslušný rok schválená v OcÚ, resp. monitorovacia správa schválená riadiacim orgánom v systéme ITMS alebo podobnom. Za prípravu monitorovacej správy zodpovedá príslušný garant podľa povahy projektu. Jednať sa pritom môže o starostku obce, hlavného kontrolóra obce, poslancov, resp. inú poverenú osobu.



Cieľom monitorovania je získavanie informácií o reálnom plnení opatrení, o prípadnom negatívnom vývoji, spôsobe realizácie, definovanie a prijatie nápravných opatrení.

Samospráva jedenkrát ročne získa a spracuje pripomienky partnerov, OcÚ, poslancov a verejnosti, do leta v čase začiatku prípravy rozpočtu na ďalší rok. Táto činnosť je naplánovaná do termínu príslušného roku, kedy bude predložené hodnotenie PHSR za predchádzajúci rok, jeho prípadná aktualizácia, hodnotenie ukazovateľov vrátane korekcií v rámci pravidelného každoročného hodnotenia. V prípade nutnosti korekcií mimo stanovené termíny vykoná korekciu starostka obce. Celkový plán hodnotenia je spracovaný vo Formulári R5.

Formulár č. R 5 - Plán hodnotenia a monitorovania

Plán priebežných hodnotení PHSR na programové obdobie 2014 - 2020		
Typ hodnotenia	Vykonať prvýkrát	Dôvod vykonania/ periodicita
Strategické hodnotenie	najskôr v roku 2017	podľa rozhodnutia obce a vzniknutej spoločenskej potreby
Tematické hodnotenie časti PHSR	2016	téma hodnotenia identifikovaná ako riziková časť vo výročnej monitorovacej správe za predchádzajúci kalendárny rok
Ad hoc mimoriadne hodnotenie	Nerozhoduje	pri značnom odklone od stanovených cieľov a doľahnutých hodnôt ukazovateľov
		Pri návrhu na revíziu PHSR
Ad hoc hodnotenie celého PHSR alebo jeho časti	2016-2020	Na základe rozhodnutia starostky, podnetu poslancov každoročne do 31.mája

Zdroj: vlastné spracovanie



7.5 Akčný plán na obdobie dvoch rokov

Súčasťou realizačnej časti PHSR je aj akčný plán spracovaný na obdobie dvoch rokov, v prípade PHSR obec sú to roky 2015-2016 (Formulár č. R6). Akčný plán je spracovaný podľa troch prioritných oblastí a obsahuje projekty s plánom realizácie na roky 2015 a 2016.

Akčný plán pre prioritnú oblasť PO 01 Hospodárska oblasť 2015-2016

Formulár č. R 6 – Akčný plán na roky 2015 - 2016

Akčný plán pre oblasť PO 01 Hospodárska oblasť			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
Opatrenie 1.1 Zlepšenie obecnej infraštruktúry			
Projekt 1.1.1 Chodníky v obci	2016	Obec	PRV

Zdroj: vlastné spracovanie

Akčný plán pre prioritnú oblasť PO 01 Sociálna oblasť 2015-2016

Formulár č. R 6 – Akčný plán na roky 2015 - 2016

Akčný plán pre oblasť PO 02 Sociálna oblasť			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
** bez projektového zámeru v danej oblasti			

Zdroj: vlastné spracovanie

Akčný plán pre prioritnú oblasť PO 03 Environmentálna oblasť 2015-2016

Formulár č. R 6 – Akčný plán na roky 2015 - 2016

Akčný plán pre oblasť PO 03 Environmentálna oblasť			
Opatrenie, aktivita	Termín (rok)	Zodpovedný	Financovanie
** bez projektového zámeru v danej oblasti			

Zdroj: vlastné spracovanie



8 Finančná časť

Finančná časť obsahuje finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnu a organizačnú stránku realizácie programu rozvoja obce.

Táto časť obsahuje:

- indikatívny finančný plán na celú realizáciu PHSR,
- model viaczdrojového financovania jednotlivých opatrení, aktivít (projektov) za účasti sociálno-ekonomických partnerov v území v prepojení na programový rozpočet obce,
- hodnotiacu tabuľku pre výber projektov.

Postupovalo sa podľa metodiky, a to nasledovne:

- Riadiaci tím zabezpečil spracovanie finančnej časti vo forme Finančného rámca pre realizáciu PHSR (Formulár č. F 6 - Finančný rámec pre realizáciu PHSR) a indikatívny finančný plán PHSR (Formulár č. F 5 - Indikatívny rozpočet – sumarizácia).
- Externý konzultant vypracoval návrhy hodnotiacich tabuliek podľa troch oblastí, (Formulár č. F 2 – Hodnotiaca tabuľka pre výber projektov).
- Návrh finančnej časti s a prerokoval v pracovnej skupine a s partnermi.
- Schválený indikatívny rozpočet sa zapracuje do programového rozpočtu samosprávy a ďalších záväzných dokumentov.
- Riadiaci tím zabezpečil rozpracovanie Indikatívneho finančného plánu do akčných plánov.



8.1 Indikatívny finančný plán na celú realizáciu PHSR

Zdroje financovania realizácie PHSR je možné rozčleniť na dve základné kategórie:

Riadne zdroje finančného zabezpečenia

Verejné zdroje

- štátny rozpočet,
- štátne účelové fondy (Environmentálny fond, Štátny fond rozvoja bývania, Recyklačný fond),
- rozpočet vyšších územných celkov (VÚC Nitra),
- rozpočet obce.

Iné zdroje

- prostriedky fyzických osôb,
- prostriedky právnických osôb,
- úvery,
- príspevky medzinárodných organizácií,
- iné prostriedky.

Doplňkové zdroje finančného zabezpečenia

- finančné prostriedky z Európskej únie (programovacie obdobie 2014-2020).

8.2 Model viaczdrojového financovania jednotlivých projektov

Financovanie jednotlivých projektov bude viaczdrojové, pričom závisieť od aktuálnej finančnej situácie obce a aktuálnych potrieb. Financovanie sa opierať o zdroje obce, štátu, EÚ, VÚC a súkromné zdroje. Vyčíslenie jednotlivých zámerov bolo stanovené kvalifikovaných odhadom, prieskumom a taktiež sa vychádzalo z existujúcich výkazov výmer/rozpočtov projektantov. Finálne podoby budú súčasťou ŽoNFP a budú vychádzať najmä z procesu verejného obstarávania.



Formulár č. F 3 - Model viaczdrojového financovania – intervenčná matica

Viaczdrojové financovanie							
Projekt	Celkové náklady (EUR)	Verejné zdroje v EUR					Súkromné zdroje
		EÚ	Štát	VÚC	Obec	SPOLU	
1.1.1	65 000	52 000	13 000	0	0	65 000	0
1.1.2	100 000	80 000	20 000	0	0	100 0 00	0
2.1.1	150 000	120 000	30 000	0	0	150 0 00	0
2.1.2	100 000	0	0	50 000	50 000	100 0 00	0
2.1.1	450 000	0	0	0	150 000	150 0 00	300 000
3.1.1	60 000	0	54 000	0	6 000	60 000	0
3.2.1	100 000	80 000	10 000	0	10 000	100 0 00	0
Spolu	1 025 000	332 000	127 000	127 000	216 000	725 0 00	300 000

Zdroj: vlastné spracovanie

Formulár č. F 5 – Indikatívny rozpočet - sumarizácia

Prioritná oblasť	Rok										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Spolu v €
Hospodárska	0	0	65 000	50 000	15 000	15 000	20 000	0	0	0	165 000
Sociálna	0	0	0	370 000	255 000	75 000	0	0	0	0	700 000
Environmentálna	0	0	0	0	0	110 000	50 000	0	0	0	160 000

Zdroj: vlastné spracovanie

8.3 Systém hodnotenia a zaraďovania projektov do financovania

Pri schvaľovaní financovania jednotlivých projektov je nutné prihliadať na ich dôležitosť a význam vo vzťahu k rozvoju obce.

Najvyššiu prioritu majú projekty, ktoré vyplývajú priamo z legislatívy (SR, EÚ) a projekty riešiace havarijnú alebo mimoriadnu situáciu. Do kategórie s vysokou prioritou sú zaradené projekty s oporou vo VZN obce, projekty MAS a projekty s vydaným právoplatným stavebným povolením a ukončeným procesom verejného obstarávania.



Strednú prioritu majú projekty, ktoré majú možnosť uchádzať sa o cudzie a doplnkové zdroje financovania (majú oporu v programovej štruktúre operačných programov a prioritných osí EŠIF). Do kategórie 4 a 5 spadajú projekty nachádzajúce sa vo fáze úvah (bez stavebného povolenia či ukončeného procesu VO).

Formulár F2 - Hodnotiacia tabuľka pre výber projektov (upravený pre potreby obce)

Kategória	Úroveň dôležitosti	Hodnotiace kritérium - Opis podmienok pre zaradenie do priority	Projekt
1	Najvyššia	a) Projekty vyplývajúce zo zákona a/alebo legislatívy EÚ b) Projekty riešiace havarijnú alebo mimoriadnu situáciu c) projekty osobitného zreteľa Splnená jedna z podmienok	311, 321,
2	Vysoká	a) Projekty vyplývajúce a podporené v rámci VZN obce b) Projekty s právoplatným stavebným povolením a ukončeným VO c) Projekty MAS Splnená jedna z podmienok	221, 111
3	Stredná	Projekty, ktoré majú možnosť uchádzať sa o cudzie a doplnkové zdroje financovania	212, 211, 112
4	Nízka	a) Projekty definované ako zámery / v štádiu úvah .	
5	Najnižšia	Ostatné	

Zdroj: vlastné spracovanie



Záverečná časť

Formulár č. Z 1 - Schválenie PHSR

Schválenie PHSR	
Dokument	<ul style="list-style-type: none">- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Malé Zálužie na roky 2014 – 2020.- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce je strednodobý rozvojový dokument, ktorý je vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v národnej stratégii a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v programe hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja vyššieho územného celku, na území ktorého sa obec nachádza, a je vypracovaný podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce.- Dokument je štruktúrovaný podľa Metodiky na vypracovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce/obcí/VÚC (v zmysle novely Zákona NR SR č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja a schválenej vládou SR 18. júna 2014).
Spracovanie	<ul style="list-style-type: none">- Spracovanie: spracovanie PHSR vykonala obec v partnerstve s poradenskou spoločnosťou, ktorá bude koordinovať proces tvorby PHSR a zabezpečovať dodržiavanie metodických postupov.- Autorský kolektív: Ing. Ondrej Hanušovský, Ing. To máš Galbavý.- Obdobie spracovania: február 2015 – február 2016- Riadia ci tím: Viera Predanociová, Ing. Ondrej Hanušovský, Ing. Tomáš Galbavý.- Pracovná skupina: Peter Novotný, Ing. Lenka Pintérová, Zuzana Zábrazná, Mgr. Zuzana Plesníková
Prerokovanie	<ul style="list-style-type: none">- Prerokovanie v orgánoch samosprávy (výbory, komisie, rada).- Pripomienkovanie
Schválenie	<ul style="list-style-type: none">- Návrh na uznesenie zastupiteľstva.