

# PLÁN HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA

obce

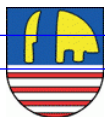
# TEKOVSKÝ HRÁDOK



2008

## **OBSAH**

<b><u>1. PRÍRODNÉ, ENVIRONMENTÁLNE A EKOLOGICKÉ PROSTREDIE OBCE.....</u></b>	<b><u>4</u></b>
--	-----------------



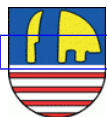
<b>2. OBYVATELSTVO.....</b>	<b>6</b>
<b>3. EKONOMICKÁ ŠTRUKTÚRA A EKONOMICKÝ ROZVOJ OBCE.....</b>	<b>13</b>
<b>4. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA.....</b>	<b>20</b>
<b>5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA OBCE.....</b>	<b>28</b>
<b>6. SPOLOČENSKÉ A KULTÚRNE AKTIVITY V OBCI.....</b>	<b>30</b>
<b>7. CESTOVNÝ RUCH.....</b>	<b>31</b>

## **I. HISTÓRIA**

Obec - Tekovský Hrádok - vznikla na území Tekovskej župy juhozápadne od Levíc. Vznik obce sa traduje na polovicu 8. storočia, o čom svedčia aj archeologické nálezy zo zvyšku Zemného hradu, ktorý bol obývaný už na začiatku doby kamennej. Pozostatky Zemného hradu sa dodnes nachádzajú v západnej časti dnešného cintorína.

Prvá písomná pamiatka o Hornom hrádku, ktorý bol vybudovaný v hornej časti Zemného hradu, pochádza z r. 1232. Jeho názov sa postupne menil, v roku 1258 sa spomína ako Varad, od roku 1288 sa označuje názvom Warud a v r. 1773 ako Horný Varad.

S názvom obce sa stretávame už v najstaršej kronike, ktorú napísal notár kráľa Bela III, nazývaného Anonymus, podľa ktorého starí Uhri, postupne obsadzovali územie terajšieho Slovenska. Po prekročení rieky Hron sa utáborili pri Zemnom hrade, ktorý obsadili a zostali tam tri dni. Tento záznam sa viaže k r. 896.



## II. ANALÝZA SÚČASNEJ ROZVOJOVEJ ÚROVNE OBCE A JEJ ROZVOJOVÝCH FAKTOROV

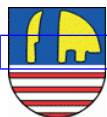
Rozvojová úroveň priestoru a teda i obce je ovplyvnená tromi základnými podmienkami:

- disponibilitou rozvojového potenciálu,
- schopnosťou využitia rozvojového potenciálu,
- vonkajším prostredím, ktoré tvorí legislatíva, ekonomický rozvoj spoločnosti, disponibilita verejných zdrojov a systém ich prerozdeľovania.

Rozvojový potenciál obce tvorí jej územná a ekonomická priestorová štruktúra, ktorá je systemizovaná v týchto skupinách:

- prírodné zdroje,
- obyvateľstvo,
- miestne hospodárstvo,
- technická infraštruktúra,
- sociálna infraštruktúra,
- miestna samospráva s jej ekonomickými podmienkami.

Keďže jednotlivé podsystémy priestorovej štruktúry sú navzájom späté je ťažké určiť, ktorý z uvedených faktorov je najdôležitejší. Preto pri analýze rozvojových faktorov a rovnako pri ich prognózovaní je potrebné venovať dostatočnú pozornosť všetkým faktorom. Nevyváženosť rozvojových faktorov obmedzuje dynamiku rozvoja a je jednou z príčin rozvojovej diferenciácie medzi obcami a regiónmi.

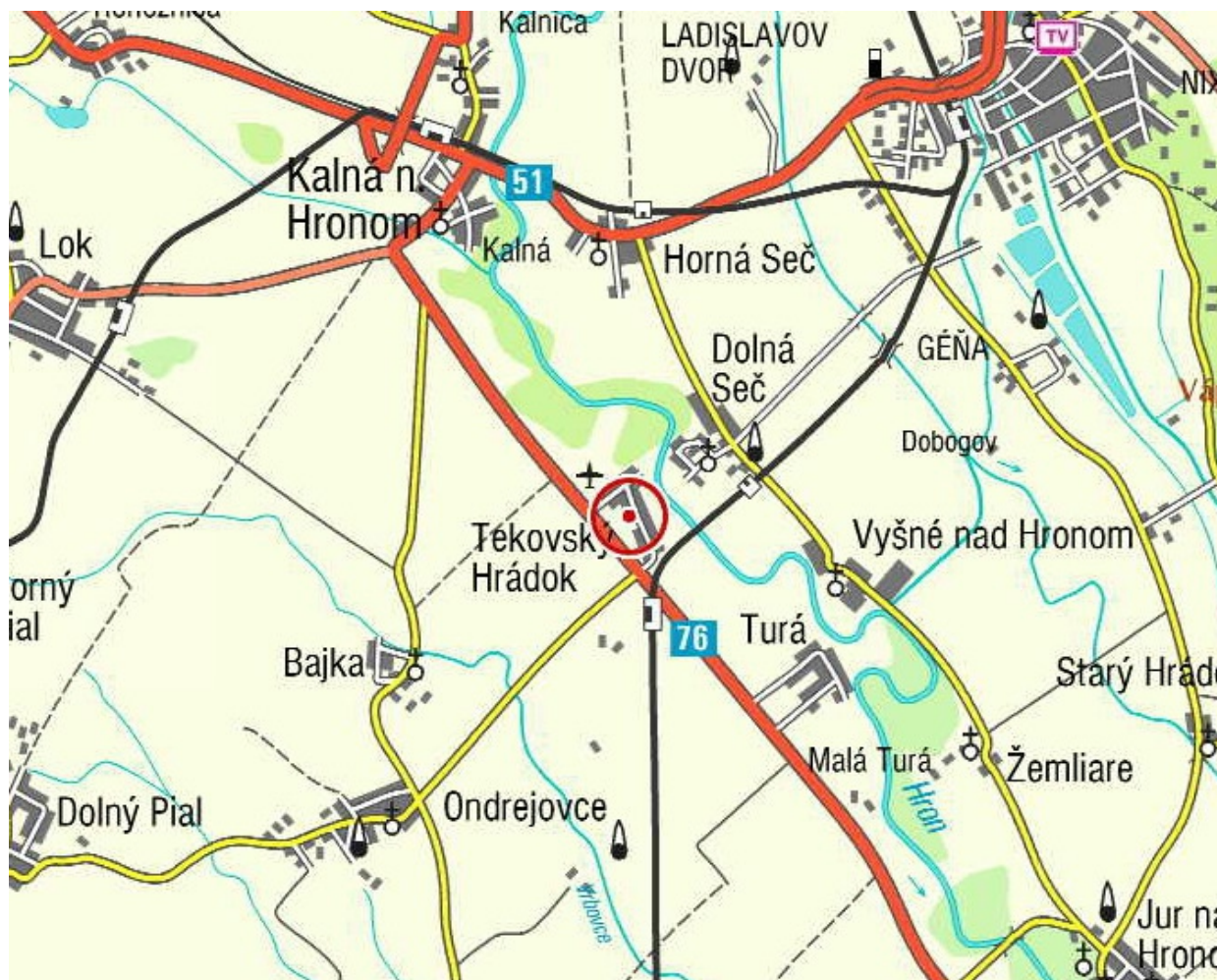


## 1. PRÍRODNÉ, ENVIRONMENTÁLNE A EKOLOGICKÉ PROSTREDIE OBCE

### A. DOPRAVNÁ A ADMINISTRATÍVNA POLOHA OBCE

Obec Tekovský Hrádok sa nachádza na východnom úpätí Pohronskej pahorkatiny. Chotár leží v nadmorskej výške okolo 160 m nad morom. Predmetné územie je súčasťou regiónu Tekov.

Mapa 1: Geografická poloha obce Tekovský Hrádok



Z administratívneho hľadiska je obec začlenená do okresu Levice a Nitrianskeho samosprávneho kraja.



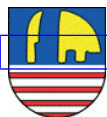
Charakteristika prostredia, kde je obec lokalizovaná je dôležitá vzhľadom k tomu, že obec je otvorenou ekonomickou a sociálnou jednotkou s väzbami na svoje okolie. Úroveň a kvalita vonkajších väzieb sa odzrkadľuje v možnostiach a schopnostiach obce sa rozvíjať.

## **B. PRÍRODNÝ POTENCIÁL OBCE**

Územie obce je tvorené jedným katastrálnym územím, ktoré má rozlohu 732 ha. Chotárne hranice má s obcami Bajka, Dolná Seč, Turá a Ondrejovce. Dominantné zastúpenie v štruktúre pôdneho fondu má orná pôda, ktorá pokrýva 542 ha, čo z celkovej výmery katastrálneho územia predstavuje 74%. V členení na nepoľnohospodársku pôdu majú vzhľadom na charakter územia najvýraznejšie zastúpenie zastavané plochy.

Pôdny fond obce je tvorený:

- Poľnohospodárska pôda
  - Orná pôda – 542 ha,
  - Trvalé trávne porasty – 23 ha,
  - Záhrady – 17 ha,
- Nepoľnohospodárska pôda
  - Zastavané plochy a nádvorá – 19,5 ha,
  - Ostatné plochy – 130,5 ha.



## 2. OBYVATEĽSTVO

### A. DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ OBCE

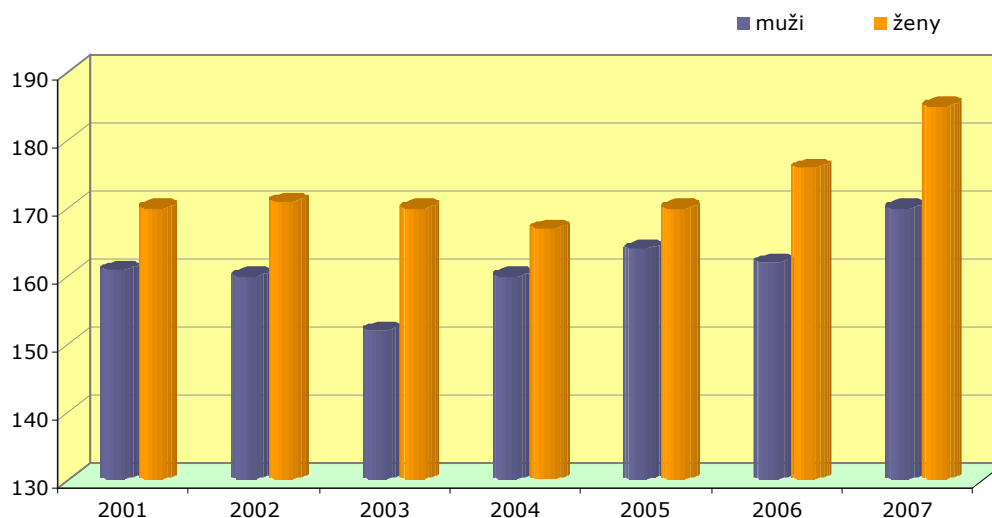
Úroveň sociálneho rozvoja charakterizuje viacero ukazovateľov, medzi ktoré patrí aj demografická situácia a zloženie obyvateľstva. Pre demografický vývoj je vo všeobecnosti charakteristický znižujúci sa prirodzený prírastok obyvateľstva a starnutie populácie, čo možno v prípade obce Tekovský Hrádok vyvrátiť údajmi uvedenými v tabuľke 1.

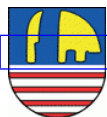
Tabuľka 1: Vývoj počtu obyvateľov v obci v rokoch 2001-2006

Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Spolu	331	331	322	327	334	338	355
Ženy	170	171	170	167	170	176	185
Muži	161	160	152	160	164	162	170

Zdroj: OÚ Tekovský Hrádok

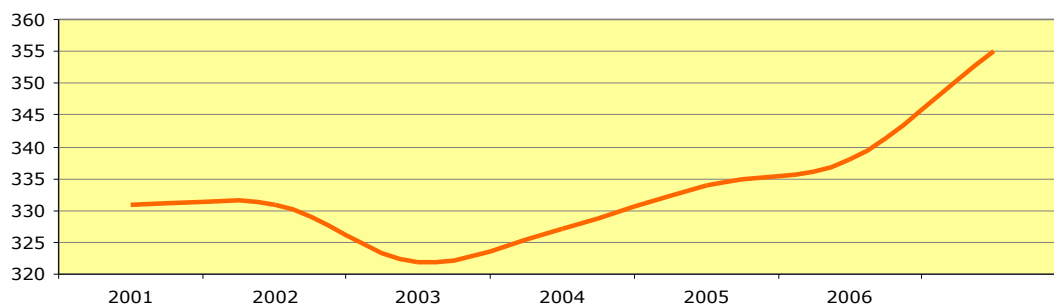
Graf 1: Vývoj počtu obyvateľov a ich štruktúra v obci Tekovský Hrádok v r. 2001-2007





Z hľadiska počtu obyvateľov patrí obec Tekovský Hrádok do skupiny malých obcí. Vývoj počtu obyvateľov v obci má počas sledovaného obdobia r. 2001-2007 rastúci priebeh, čo je výsledkom vzájomného spolupôsobenia demografického a migračného salda.

*Graf 2: Vývoj počtu obyvateľov v obci Tekovský Hrádok v r. 2001-2007*



*Tabuľka 2: Demografický vývoj v obci v rokoch 2001-2007*

Ukazovateľ/Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Demografické saldo	-1	-1	-3	-1	-1	0	0

*Zdroj: OÚ Tekovský Hrádok*

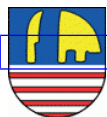
Demografický vývoj v obci má charakteristiku obecnej komunity. V rokoch 2001-2007 má demografické saldo prevažne negatívny priebeh. Demografický vývoj obce je aj indikátorom celkového súčasného sociálno-ekonomického vývoja v spoločnosti, sociálnej situácie mladých rodín, možnosti riešenia bytového problému, ale najmä pracovných a existenčných podmienok. Riešenie situácie týkajúcej sa nepriaznivej vekovej skladby trvale bývajúcего obyvateľstva z hľadiska vekových kategórií a negatívneho prirodzeného prírastku je možné hlavne zvýšením migračného salda obyvateľstva do obce.

### **Migrácia obyvateľstva**

Migrácia obyvateľstva je rozdiel medzi prisťahovanými a vystáňovanými obyvateľmi a jeho hodnoty sú výsledkom citlivej reakcie na pozitívne alebo negatívne signály najmä v sociálno-ekonomickej oblasti.

*Tabuľka 3: Vývoj migračného salda v obci v rokoch 2001-2007*

Ukazovateľ/Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
-----------------	------	------	------	------	------	------	------

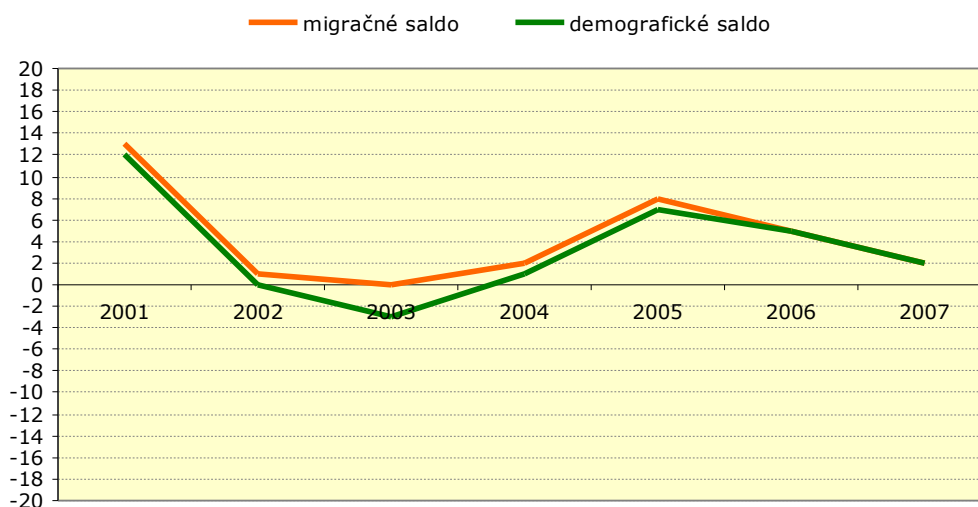


Migračné saldo	13	1	0	2	8	5	2
----------------	----	---	---	---	---	---	---

Zdroj: OÚ Tekovský Hrádok

Rastúci trend v stave obyvateľstva bol predovšetkým odrazom pozitívneho vývoja migračného salda. Podstatné zmeny v oblasti migrácie obyvateľstva sa prejavujú zvyšovaním intenzity migračných pohybov vyvolaných záujmom mestského obyvateľstva o bývanie vo vidieckom prostredí.

Graf 3: Migračné a demografické saldo obyvateľstva



## B. VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

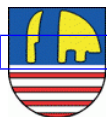
Demografický vývoj obyvateľstva sa odráža predovšetkým vo vekovej štruktúre obce. Všeobecným prejavom demografického vývoja obyvateľstva v obciach je väčšinou nepriaznivá veková štruktúra z hľadiska produktívnych vekových kategórií.

Nasledujúca tabuľka prezentuje vekovú štruktúru obyvateľstva v r. 2007. Najväčší podiel pripadá na obyvateľov v produktívnom veku (57%), najmenší podiel na obyvateľov v predproduktívnom veku (16%). Spomínané javy sa odzrkadľujú v indexe vitality, ktorý v roku 2007 dosahoval hodnotu 62,36, t.j. na jedného poproduktívneho obyvateľa (dôchodcu) pripadalo v obci Tekovský Hrádok 0,62 obyvateľa v predproduktívnom veku.

Tabuľka 4: Veková štruktúra obyvateľstva obce Tekovský Hrádok v r.2007

Veková kategória	2007
Predproduktívny vek – muži (0-14 r.)	28
Predproduktívny vek – ženy (0-14 r.)	30
Produktívny vek – muži (15-59 r.)	109
Produktívny vek – ženy (15-54 r.)	95
Poproduktívny vek – muži (60+)	33
Poproduktívny vek – ženy (55+)	60





<i>Index vitality</i>	62,36
<i>Index starnutia</i>	160,34

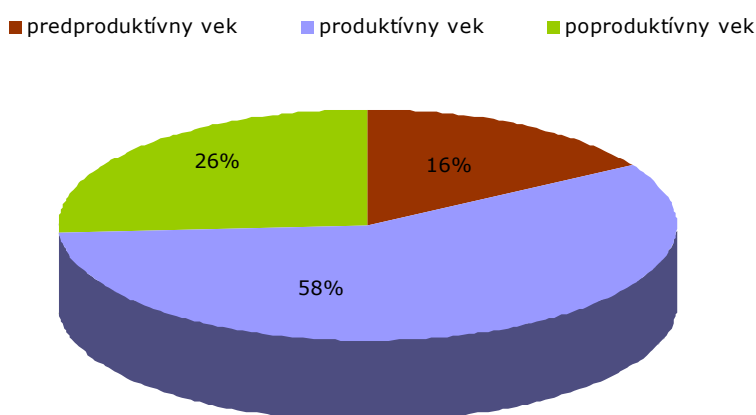
*Zdroj: OÚ Tekovský Hrádok*

*Index vitality = predproduktívny vek / poproduktívny vek*

*Index starnutia = poproduktívny vek / predproduktívny vek*

V súvislosti s doterajším vývojom demografického salda môžeme predpokladať nárast počtu obyvateľov z dôvodu zlepšujúcej sa socio-ekonomickej situácie obyvateľstva, čo sa prejaví v postupnom zlepšovaní vekovej štruktúry obyvateľstva.

*Graf 4: Veková štruktúra obyvateľstva v r. 2007*



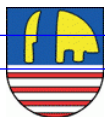
### **C. VZDELANOSTNÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA**

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva dáva predpoklad k ekonomickému rozvoju obce, vytvára možnosti na trhu práce a ovplyvňuje hospodársku aktivitu obce, najmä záujem o samostatné podnikanie. Jej úroveň má zásadný význam pre ďalší rozvoj obce.

Na základe výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov z 26. mája 2001 vyzerala vzdelanostná štruktúra obyvateľov obce nasledovne:

*Tabuľka 5: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva obce Tekovský Hrádok v roku 2001*

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu
Základné	47	91	138
Učňovské (bez maturity)	52	24	76
Stredné odborné (bez maturity)	2	0	2
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	6	3	9
Úplné stredné odborné (s maturitou)	15	16	31
Úplné stredné všeobecné	3	5	8
Vyššie	-	-	-
Vysokoškolské bakalárske	-	-	-
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	5	3	8
Vysokoškolské doktorandské	1	1	2

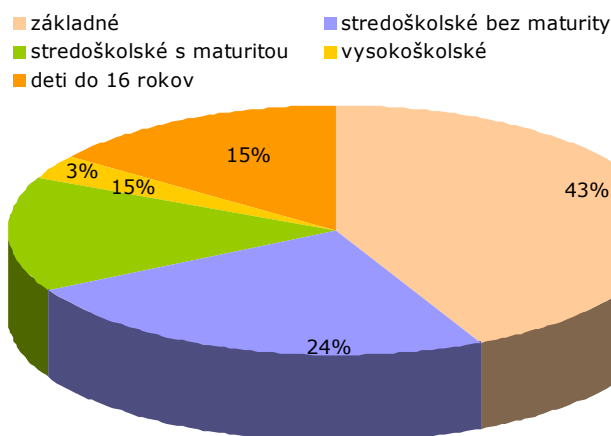


Vysokoškolské spolu	6	4	10
Vysokoškolské podľa zamerania:			
- univerzitné	2	2	4
- technické	2	1	3
- ekonomické	-	-	-
- poľnohospodárske	2	1	3
- ostatné	-	-	-
Ostatní bez udania školského vzdelania	1	2	3
Ostatní bez školského vzdelania	1	0	1
Deti do 16 rokov	21	27	48
Úhrn	154	172	326

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

Najvýraznejšie zastúpenie z hľadiska vzdelanostnej štruktúry má základné a učňovské vzdelanie bez maturity. Vysokoškolské vzdelanie zastupovali 10 obyvatelia. Z hľadiska uplatnenia sa obyvateľstva na trhu práce je potrebné v obci zvyšovať počet obyvateľov so stredoškolským a vysokoškolským vzdelaním.

Graf 5: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva obce



#### D. NÁRODNOSTNÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA

Národnosťou sa rozumie príslušnosť osoby k národu, národnostnej menšine alebo etnickej menšine. Pre určenie národnosti nie je rozhodujúca materinská reč, ani reč, ktorú občan prevažne používa alebo lepšie ovláda, ale jeho vlastné rozhodnutie o príslušnosti k národu, národnostnej menšine alebo etnickej menšine.

Štruktúru obyvateľov obce Tekovský Hrádok podľa národnosti znázorňuje tabuľka 6:

Tabuľka 6: Národnostná štruktúra obyvateľstva obce Tekovský Hrádok v roku 2001

Národnostná štruktúra	Muži	Ženy	Spolu
Slovenská	72	67	139
Maďarská	81	103	184
Rómska	0	1	1
Rusínska	-	-	-
Ukrajinská	-	-	-
Česká	-	-	-
Nemecká	-	-	-



Poľská	-	-	-
Chorvátska	-	-	-
Srbská	-	-	-
Ruská	-	-	-
Židovská	-	-	-
Ostatné, nezistené	1	1	2
Spolu	154	172	326

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

Ako prezentuje predchádzajúca tabuľka, národnostnú štruktúru obyvateľstva v r. 2001 tvorili 3 skupiny. Dominantné zastúpenie mala slovenská a maďarská národnosť, minoritné rómska národnosť.

### E. NÁBOŽENSKÁ ŠTRUKTÚRA OBYVATEĽSTVA



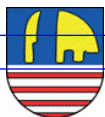
Náboženským vyznaním sa rozumie účasť obyvateľstva na náboženskom živote niektorej cirkvi, alebo vzťah k nej. Štruktúru obyvateľov obce podľa náboženského vyznania znázorňuje tabuľka 7:

Tabuľka 7: Náboženská štruktúra obyvateľstva obce Tekovský Hrádok v roku 2001

Náboženské vyznanie / cirkev	Muži	Ženy	Spolu
Rímskokatolícka cirkev	46	68	114
Gréckokatolícka cirkev	1	0	1
Pravoslávna cirkev	-	-	-
Evanjelická cirkev augsburského vyznania	14	12	26
Reformovaná kresťanská cirkev	54	64	118
Evanjelická cirkev metodistická	2	0	2
Apoštolská cirkev	-	-	-
Starokatolícka cirkev	2	6	8
Bratská jednota baptistov	-	-	-
Cirkev československá husitská	-	-	-
Cirkev adventistov siedmeho dňa	-	-	-
Cirkev bratská	0	1	1
Kresťanské zbory	-	-	-
Židovské náboženské obce	-	-	-
Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia	-	-	-
Ostatné	-	-	-
Bez vyznania	34	21	55
Nezistené	1	0	1
Spolu	154	172	326

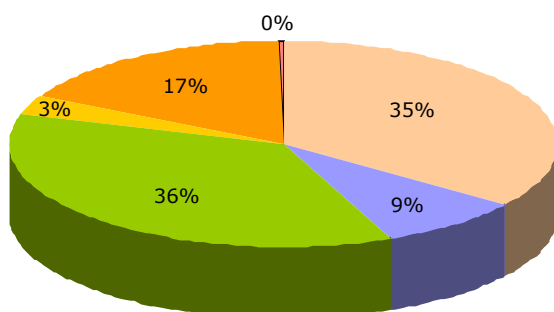
Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

Z hľadiska náboženskej štruktúry obyvateľstva prevláda v obci rímskokatolícka (35%) a reformovaná kresťanská cirkev (36%). Ostatné náboženstvá sú zastúpené minoritne.



Graf 6: Prehľad obyvateľstva obce podľa náboženskej vierovyznania

■ rímskokatolícke ■ evanjelické ■ reformovaná ■ ostatné ■ bez vyznania ■ nezistené





### 3. **EKONOMICKÁ ŠTRUKTÚRA A EKONOMICKÝ ROZVOJ OBCE**

Ekonomický potenciál obce možno definovať ako spolupôsobenie v obci sa nachádzajúceho kapitálu, ľudských zdrojov a prírodných daností za účelom výroby produkcie a poskytovania služieb. Je rozhodujúcim faktorom rozvojových možností obce a determinantom životnej úrovne jeho obyvateľstva.

Na rozvoji ekonomického potenciálu sa v obci Tekovský Hrádok podieľajú nielen podnikateľské subjekty pôsobiace na jej území, ale aj obecná samospráva, a nepriamo aj občania, ktorí sa podieľajú na spoločenskom dianí obce.

#### **A. PODNIKATEĽSKÉ PROSTREDIE A PONUKA SLUŽIEB**

Rozhodujúce pre ekonomický rozvoj obce sú podmienky pre rozvoj podnikania v obci a podnikateľské aktivity súkromného sektora. Súkromné podnikanie v obci sa sústreďuje predovšetkým do týchto oblastí:

- výrobná činnosť, maloobchod a veľkoobchod sústredený do činností obchodných spoločností – predovšetkým spoločností s ručením obmedzeným,
- fyzické osoby podnikajúce predovšetkým v oblasti obchodu a drobných služieb pre obyvateľstvo.

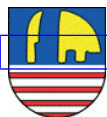
Celková podnikateľská aktivita v obci v porovnaní s priemernými ukazovateľmi rozvoja podnikania v SR je výrazne slabšia. Zo súčasnej štruktúry podnikateľskej sféry možno považovať za najvýznamnejších zamestnávateľov v obci:

- ✓ prevádzka Poľnohospodárskeho družstva Kalná nad Hronom,
- ✓ Agrochemický podnik Levice,
- ✓ STAVMAT Píla s.r.o.,
- ✓ Železnice SR,
- ✓ Slovenská pošta a.s.

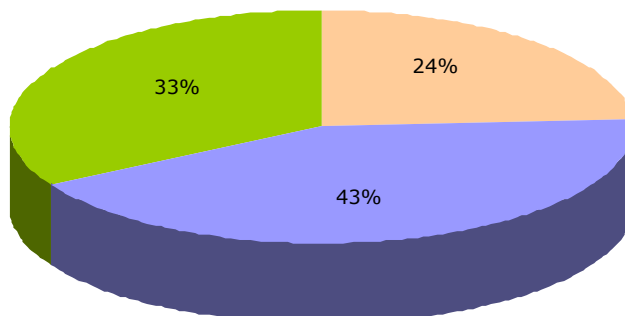
#### **B. EKONOMICKÁ ŠTRUKTÚRA VYTVÁRANÁ SÚKROMNÝM SEKTOROM**

Podľa stavu zápisov v obchodnom registri príslušného súdu a registrácie na živnostenskom úrade k 31.01. 2008 na území obce podnikali tieto subjekty:

- ✓ 5 spoločností s ručením obmedzeným,
- ✓ 9 fyzických osôb – živnostníkov,
- ✓ 7 samostatne hospodáriacich roľníkov.

*Graf 7: Štruktúra podnikateľských subjektov k 31.01.2008*

■ spoločnosť s ručením obmedzeným      ■ fyzická osoba - podnikateľ  
■ samostatne hospodáriaci roľník



### **C. EKONOMICKÁ AKTIVITA OBYVATEĽSTVA**

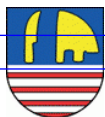
Podľa posledného sčítania obyvateľstva v roku 2001 žilo v obci Tekovský Hrádok 326 evidovaných obyvateľov. Z analýzy ekonomickej aktivity obyvateľstva vyplýva, že z celkového počtu obyvateľov v produktívnom veku pracovalo 74,1% a 2,1% obyvateľstva obce v poproduktívnom veku. Ekonomicky aktívnych bolo 139 osôb.

Z hľadiska hospodárskeho rozvoja obce má najväčší význam práve ekonomicky aktívna zložka obyvateľstva. Priemerný ukazovateľ podielu ekonomicky aktívneho obyvateľstva v obci na celkovom počte obyvateľov za posledné roky predstavuje okolo 40-45%, pričom vyšší podiel dosahujú muži, nižší ženy. Významná časť ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou mimo obec do blízkeho okolia, ale aj do sídiel mimo regiónu, okresu i kraja.■

Reštrukturalizácia ekonomiky od konca osemdesiatych rokov mala významný dopad aj na zamestnanosť obyvateľstva v obci. Aj keď sa zmeny dotkli predovšetkým priemyselných odvetví a poľnohospodárskeho sektora, napriek tomu prevažná časť ekonomicky aktívnych osôb stále v nich pracuje.

*Tabuľka 8: Ekonomicky aktívne obyvateľstvo obce podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva v roku 2001*

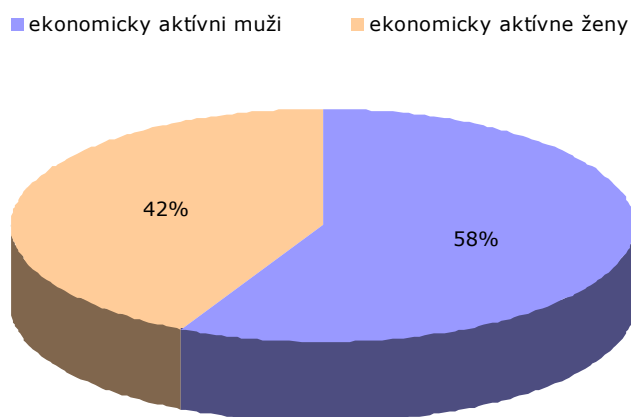
Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	odchádza do zamestnania
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	18	8	26	14
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	-	-	-	-
Rybolov, chov rýb	-	-	-	-
Ťažba nerastných surovín	-	-	-	-
Priemyselná výroba	4	8	12	9
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	4	0	4	4
Stavebníctvo	7	0	7	7
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových				



vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	9	8	17	6
Hotely a reštaurácie	1	0	1	1
Doprava, skladovanie a spoje	7	2	9	9
Peňažníctvo a poisťovníctvo	0	1	1	1
Nehnuteľnosti, prenájom a obchodné služby, výskum a vývoj	0	1	1	1
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	5	7	12	1
Školstvo	0	2	2	2
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	1	2	3	2
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	-	-	-	-
Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	24	20	44	5
Spolu	80	59	139	62

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

Graf 8: Ekonomicky aktívne obyvateľstvo obce podľa pohlavia



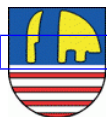


Tabuľka 9: Ekonomicky aktívne obyvateľstvo obce podľa spoločenskej skupiny, podľa veku a pohlavia v roku 2001

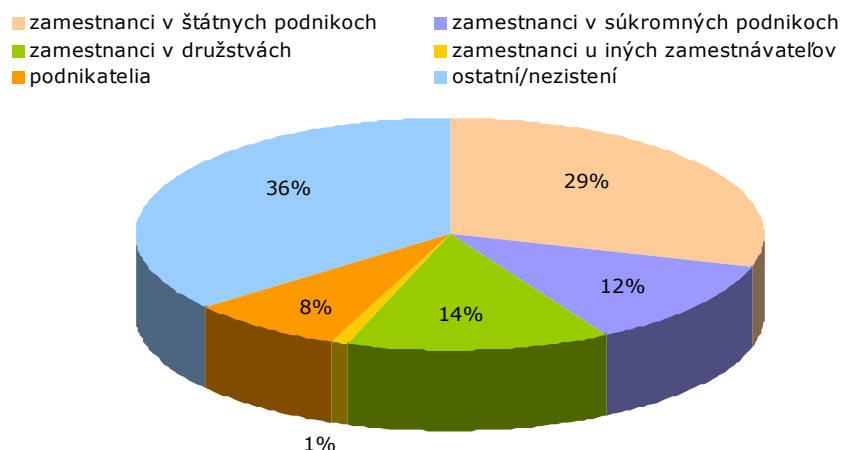
Vek	Zamestnanec pracujúci za mzdu, plat, iný druh odmeny				Členovia	Podnikatelia		Vypomáhajúci	Ostatní	Ekonomicky aktívni	
	v štátnom podniku	v súkromnom podniku	v družstevnej organizácii	u iného zamestnávateľa	produkčných družstiev	bez zamestnancov	so zamestnancami	v rodinnom podniku	a nezistení	spolu	z toho robotníci
15 - 19											
muži	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
ženy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0
20 - 29											
muži	3	4	1	0	0	1	0	0	10	19	11
ženy	4	3	0	0	0	1	0	0	9	17	7
spolu	7	7	1	0	0	2	0	0	19	36	18
30 - 39											
muži	8	3	1	0	0	2	2	0	5	21	10
ženy	4	2	1	0	0	2	1	0	9	19	8
spolu	12	5	2	0	0	4	3	0	14	40	18
40 - 49											
muži	11	0	5	0	0	1	0	0	6	23	15
ženy	6	2	3	1	0	0	0	0	3	15	9
spolu	17	2	8	1	0	1	0	0	9	38	24
50 - 54											
muži	3	0	3	0	0	0	0	0	1	7	5
ženy	0	2	1	0	0	0	0	0	4	7	2
spolu	3	2	4	0	0	0	0	0	5	14	7
55 - 59											
muži	2	0	3	0	0	1	0	0	1	7	3
ženy	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0
spolu	2	1	3	0	0	1	0	0	1	8	3
60 - 64											
muži	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0
ženy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
spolu	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0
65+											
muži	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ženy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
spolu	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úhrn											
muži	27	7	14	0	0	5	2	0	25	80	44
ženy	14	10	5	1	0	3	1	0	25	59	26
spolu	41	17	19	1	0	8	3	0	50	139	70

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra





Graf 9: Ekonomicky aktívne obyvateľstvo obce Tekovský Hrádok v roku 2001 v %



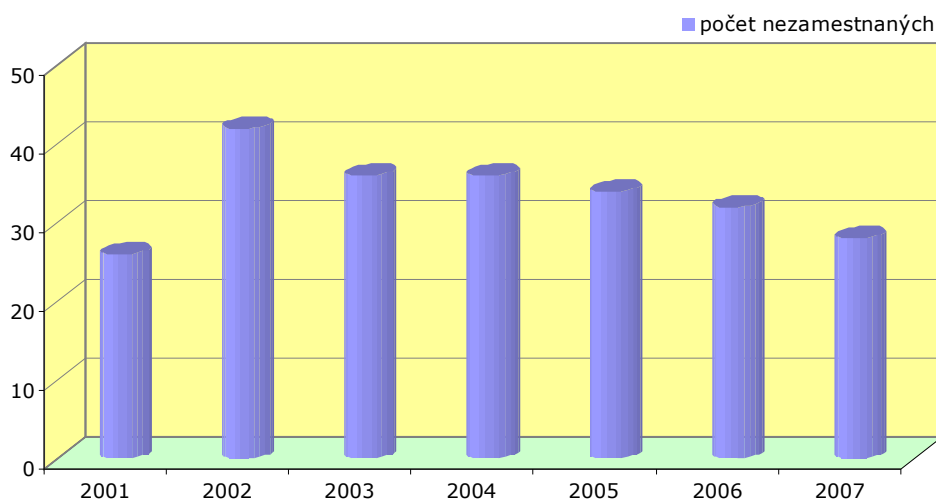
Celkovú situáciu v ekonomickej aktivite obyvateľstva obce dokresľuje i stav nezamestnanosti. Vývoj nezamestnanosti vo všeobecnosti zaznamenáva mierne klesajúci trend. Absolútny počet evidovaných nezamestnaných obyvateľov v obci prezentuje nasledujúca tabuľka.

Tabuľka 10: Počet evidovaných nezamestnaných obyvateľov v obci Tekovský Hrádok k 31.12. bežného roka

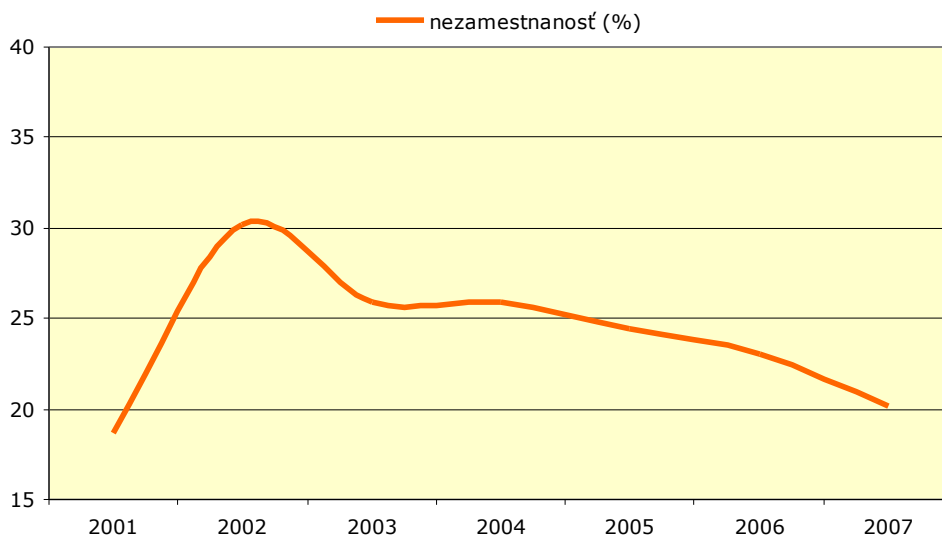
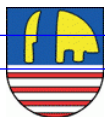
Roky	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Počet nezamestnaných	26	42	36	36	34	32	28

Zdroj: OÚ Tekovský Hrádok

Graf 10: Vývoj nezamestnanosti v r. 2001-2007



Graf 11: Miera nezamestnanosti v r. 2001-2007



#### **D. ROZPOČET OBCE, ŠTRUKTÚRA MAJETKU A CUDZÍCH ZDROJOV**

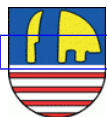
Obecná samospráva môže ovplyvniť ekonomický rozvoj v obci viacerými spôsobmi:

- finančnými zdrojmi, ktorými disponuje v príjmovej časti rozpočtu,
- majetkom, ktorým disponuje a ktorý používa na zabezpečenie výkonu obecnej samosprávy,
- vytváraním podmienok pre rozvoj podnikania v obci pre podnikateľské subjekty budovaním technickej infraštruktúry, využívaním regulačných ekonomických a iných nástrojov,
- koordinačnou činnosťou, ktorou môže usmerňovať a ovplyvňovať podnikateľské aktivity a aj ostatných podnikateľských subjektov v obci a v jej okolí.

Obec môže priamo ovplyvňovať ekonomický rozvoj prostredníctvom rozpočtu a využitia obecného majetku. Fiškálna decentralizácia prebiehajúca v ostatnom období spolu s postupným prenesením kompetencií na vyššie územné celky a obecné samosprávy výrazne zvyšujú zodpovednosť obecnej samosprávy a rozširujú oblasti, v ktorých môže obec plniť svoje úlohy.

Ročný rozpočet obce je základným finančným plánom, ktorý obec každoročne vypracováva a schvaľuje. V ročnom rozpočte vystupujú dve základné zložky a to ročné rozpočtové príjmy a ročné rozpočtové výdaje.

##### Príjmy rozpočtu obce



Stále príjmy obce zabezpečujú predovšetkým daňové príjmy, a to podielové i miestne (vrátane poplatkov). Minimálnym príjmom obce sú príjmy z využívania obecného majetku.

Príjmy rozpočtu obce Tekovský Hrádok sú tvorené nasledovnými položkami:

- ✓ bežnými príjmami – sú tvorené daňovými príjmami (dane z príjmov, z majetku, za špecifické služby), nedaňovými príjmami (príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku, administratívne poplatky, úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, návr. finančných výpomocí, vkladov, iné nedaňové príjmy) a tuzemskými bežnými grantmi a transfermi,
- ✓ kapitálovými príjmami – príjem z predaja kapitálových aktív, z predaja pozemkov,
- ✓ príjmovými finančnými operáciami,
- ✓ vlastnými príjmami RO s právnou subjektivitou.

#### Výdaje rozpočtu obce

Výdavková časť rozpočtu obce charakterizuje prístupy obecnej samosprávy k napĺňaniu samosprávnych kompetencií, a to pri dodržiavaní dvoch základných princípov:

- ❖ racionálnosť v nakladaní s finančnými prostriedkami,
- ❖ preferovaní rozvojových potrieb obce.

Výdavky rozpočtu obce predstavujú predovšetkým výdavky bežného rozpočtu obce, ktoré zabezpečujú plnenie funkcií obecnej samosprávy. Výrazný vplyv na zvyšovanie výdavkov bežného rozpočtu má rast cien energií, telekomunikačných, poštových služieb, kancelárskych potrieb a materiálu.

Výdavky rozpočtu obce boli v posledných rokoch členené nasledovne:

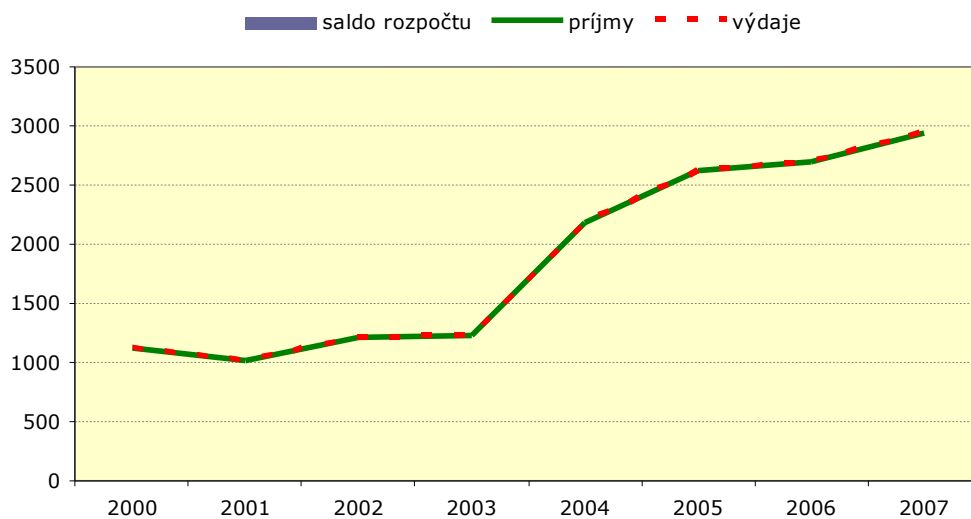
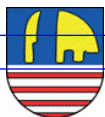
- ✓ bežné výdavky (mzdy a odvody, energie, odvoz odpadu, opravy a údržby, pohonné hmoty, kancelárske výdavky, telefón, poštovné, ostatné výdavky),
- ✓ kapitálové výdavky (výdavky verejnej správy, nakladanie s odpad. vodami),
- ✓ výdavkové finančné operácie (transakcie verejného dlhu),
- ✓ bežné výdavky.

*Tabuľka 11: Obecný rozpočet v rokoch 2000-2007*

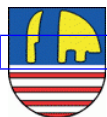
Rozpočet obce	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Príjmy (tis. Sk)	1116	1022	1206	1221	2180	2626	2704	2936
Výdaje (tis. Sk)	1116	1022	1206	1221	2180	2626	2704	2936
Saldo (tis. Sk)	0	0	0	0	0	0	0	0

*Zdroj: OÚ Tekovský Hrádok*

*Graf 12: Vývoj rozpočtových príjmov a výdavkov v rokoch 2000-2007*



#### 4. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA



Občianska vybavenosť, resp. sociálna infraštruktúra vytvára v obci podmienky pre kvalitu života obyvateľstva. Preto snaha a zámery obce Tekovský Hrádok smerujú predovšetkým k rozvoju sociálnej infraštruktúry, aby mohla vytvárať kvalitnú spoločenskú, kultúrnu a obytnú funkciu.

### A. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND

Možnosti bývania a stavania rodinných domov a bytového fondu sú kľúčové faktory, ktoré ovplyvňujú demografický vývoj obce, rozvoj obce a naplňajú základnú obytnú funkciu obce.

Tabuľka 12: Domy, byty a ukazovatele bývania v obci Tekovský Hrádok v roku 2001

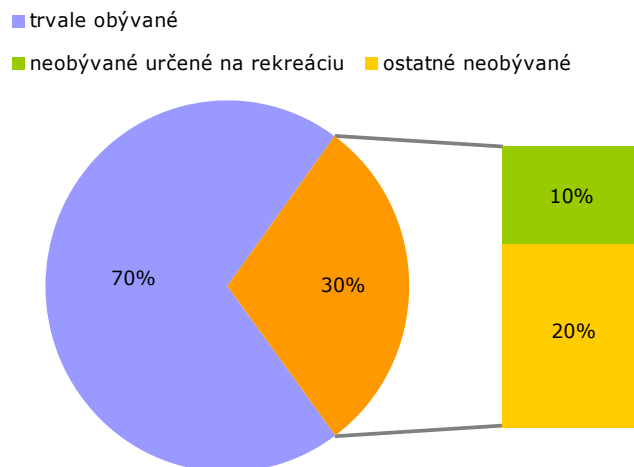
Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
Domov spolu	150	1	2	153
Trvale obývaných domov	105	1	1	107
v %	98,1	0,9	0,9	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	0	0	1	1
bytového družstva	0	1	0	1
obce	-	-	-	-
fyzickej osoby	102	0	0	102
právnickej osoby	1	0	0	1
ostatných	2	0	0	2
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	105	1	1	107
s 3-4 nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
s 5+ nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
Ubytovacích zariadení bez bytu	-	-	-	-
Neobývaných domov	45	0	1	46
z toho: určených na rekreáciu	16	0	0	16
Priemerný vek domu	52	36	69	52
Bytov spolu	152	4	2	158
v tom: trvale obývané	107	4	1	112
v %	95,5	3,6	0,9	100
z toho družstevné	-	-	-	-
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	0	3	0	3
neobývané	45	0	1	46
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	2	0	0	2
neobývané, určené na rekreáciu	16	0	0	16
neobývané, uvoľnené na prestavbu	-	-	-	-
neobývané, nespôsobilé na bývanie	7	0	0	7
neobývané po kolaudácii	-	-	-	-
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	2	0	0	2
neobývané z iných dôvodov	16	0	1	17
nezistené	2	0	0	2
Trvale obývané byty:				
Materiál nosných múrov: kameň, tehly	59	4	1	64
drevo	-	-	-	-
nepálené tehly	41	0	0	41
ostatné a nezistené	7	0	0	7
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	3	0	1	4
2 izby	23	0	0	23
3 izby	36	4	0	40
4 izby	29	0	0	29
5+ izieb	16	0	0	16



Bývajúcich osôb	309	13	1	323
Počet CD	135	4	1	140
Počet HD	117	4	1	122
Obytné miestnosti	357	12	1	370
Počet osôb na 1: byt	2,89	3,25	1	2,88
obytné miestnosti	0,87	1,08	1	0,87
CD	2,29	3,25	1	2,31
HD	2,64	3,25	1	2,65
Obytná plocha bytu v m2	7 457	149	46	7 652
Celková plocha bytu v m2	11 208	238	46	11 492
Priemerný počet:				
- m2 obytnej plochy na 1 byt	69,7	37,3	46	68,3
- m2 celkovej plochy na 1 byt	104,7	59,5	46	102,6
- m2 obytnej plochy na 1 osobu	24,1	11,5	46	23,7
- obytných miestností na 1 byt	3,34	3	1	3,3

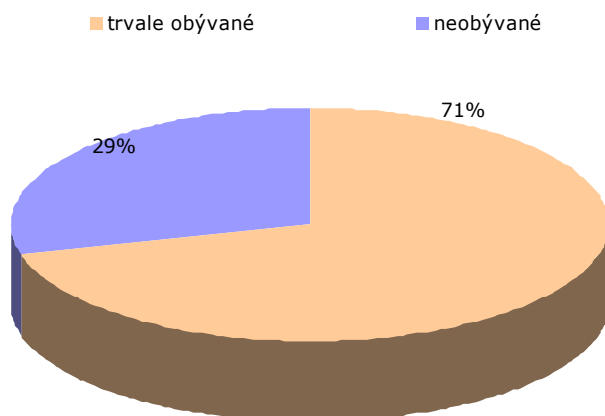
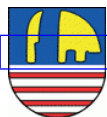
Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

Graf 13: Štruktúra domov v obci (členenie podľa obývané, neobývané, rekreácia)



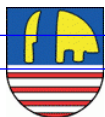
Pri poslednom štatistickom sčítaní bolo v roku 2001 vykázaných celkom 107 obývaných a 46 neobývaných domov. Z hľadiska typu prevažujú rodinné domy, z ktorých bolo 105 trvale obývaných.

Graf 14: Štruktúra bytového fondu v obci (členenie podľa obývané a neobývané)



Tabuľka 13: Trvale obývané byty podľa druhu budovy, podľa obdobia výstavby a kategórie bytu v roku 2001

Obdobie výstavby	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
<b>I. Kategória</b>				
1899 a nezistené	-	-	-	-
1900 - 1919	2	0	0	2
1920 - 1945	4	0	0	4
1946 - 1970	16	1	0	17
1971 - 1980	10	0	0	10
1981 - 1990	7	0	0	7
1991 - 2001	5	0	0	5
spolu	44	1	0	45
%	97,8	2,2	0	100
% danej kategórie z celku	41,1	25	0	40,2
<b>II. Kategória</b>				
1899 a nezistené	2	0	0	2
1900 - 1919	4	0	0	4
1920 - 1945	5	0	0	5
1946 - 1970	14	3	0	17
1971 - 1980	4	0	0	4
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	1	0	0	1
spolu	30	3	0	33
%	90,9	9,1	0	100
% danej kategórie z celku	28	75	0	29,5
<b>III. Kategória</b>				
1899 a nezistené	3	0	0	3
1900 - 1919	-	-	-	-
1920 - 1945	1	0	0	1
1946 - 1970	3	0	0	3
1971 - 1980	1	0	0	1
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	-	-	-	-
spolu	8	0	0	8
%	100	0	0	100
% danej kategórie z celku	7,5	0	0	7,1
<b>IV. Kategória</b>				
1899 a nezistené	8	0	0	8
1900 - 1919	6	0	0	6

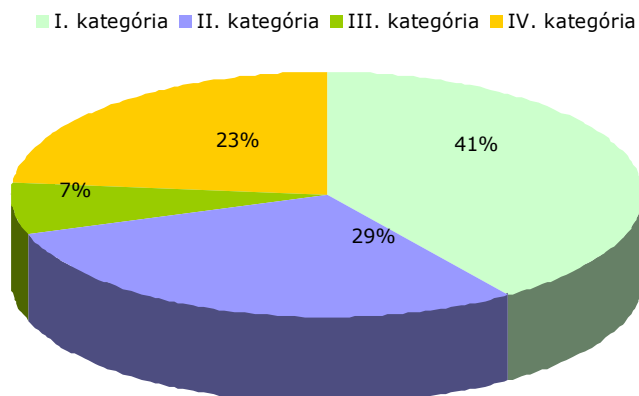


1920 - 1945	5	0	1	6
1946 - 1970	4	0	0	4
1971 - 1980	1	0	0	1
1981 - 1990	-	-	-	-
1991 - 2001	1	0	0	1
spolu	25	0	1	26
%	96,2	0	3,8	100
% danej kategórie z celku	23,4	0	100	23,2
Úhrn				
1899 a nezistené	13	0	0	13
1900 - 1919	12	0	0	12
1920 - 1945	15	0	1	16
1946 - 1970	37	4	0	41
1971 - 1980	16	0	0	16
1981 - 1990	7	0	0	7
1991 - 2001	7	0	0	7
spolu	107	4	1	112
%	95,5	3,6	0,9	100
Úhrn - z toho 1996 - 2001	3	0	0	3

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

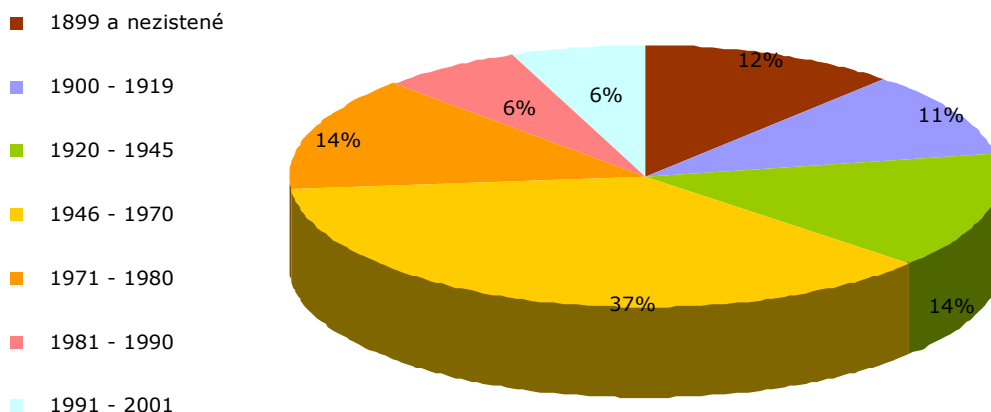
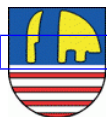
V bytovom fonde prevažujú byty I. kategórie (40,2%), najmenšie zastúpenie 7,1% majú byty III. kategórie. Rozhodujúcu časť bytového fondu tvoria rodinné domy (98%), z ktorých prevažná časť bola vybudovaná do roku 1970.

Graf 15: Bytový fond v členení podľa kategórií v % - rok 2001



Graf 16: Veková štruktúra bytového fondu v roku 2001





*Tabuľka 14: Vybavenie trvale obývaných bytov v obci - rok 2001*

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Bytov spolu	112	323
z toho:		
s plynom zo siete	91	273
s vodovodom		
v byte	93	280
mimo bytu	4	8
bez vodovodu	14	28
nezistené	1	7
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	-	-
septik (žumpa)	85	269
so splachovacím záchodom	70	228
s kúpeľňou alebo sprchov. kútom	87	272

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

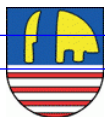
*Tabuľka 15: Spôsob vykurovania trvale obývaných budov – rok 2001*

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Ústredné kúrenie diaľkové	-	-
Ústredné kúrenie lokálne	39	116
na pevné palivo	1	4
na plyn	36	108
elektrické	1	3
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	1	7
na plyn	14	46
ostatné	-	-
Kachle		
na pevné palivo	15	27
elektrické	-	-
plynové	25	83
ostatné	-	-
Iné	18	44
Spolu	112	323

Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra

*Tabuľka 16: Obývanosť trvale obývaných bytov*

Počet osôb v byte	Trvale obývané byty podľa veľkosti					spolu
	1 izba	2 izby	3 izby	4 izby	5 + izieb	



1	3	8	7	4	0	22
2	1	9	14	5	3	32
3	0	5	5	6	6	22
4	0	1	8	8	4	21
5	0	0	3	2	2	7
6	0	0	2	3	1	6
7+	0	0	1	1	0	2
spolu	4	23	40	29	16	112
%	3,6	20,5	35,7	25,9	14,3	100

*Zdroj: ŠÚ SR – KS Nitra*

Kvantitatívnu úroveň bývania vyjadruje ukazovateľ obývanosti bytov – 2,88 obyvateľa na 1 trvalo obývaný byt, ktorý je pre podmienky vidieckej obce pomerne priaznivý. Podľa sčítania v roku 2001 veľkosť obytnej plochy na 1 trvale obývaný byt bol 68,3 m<sup>2</sup>. Bytový fond vykazoval priemerne 3,3 obytných miestností na 1 trvale obývaný byt. Na 1 osobu pripadlo 23,7 m<sup>2</sup> obytnej plochy. Bytový fond bol v rozsahu 34% vybavený ústredným vykurovaním a 77% bytového fondu má kúpeľňu alebo sprchový kút.

Z hľadiska plošných štandardov bytový fond v obci vykazuje výbornú úroveň. Celkovo možno hodnotiť bytový fond obce ako vyhovujúci, ktorý však po skvalitnení môže byť výrazným stabilizačným faktorom pre obyvateľstvo obce.

## **B. ŠKOLSTVO**



V obci Tekovský Hrádok sa nachádza materská škola. Povinnú školskú dochádzku si deti plnia v školskom zariadení v Kalnej nad Hronom a v Leviciach. Okrem toho majú možnosť navštevovať Základnú školu s vyučovacím maďarským jazykom v Leviciach a v Želiezovciach.

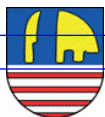


Zriaďovateľ (Obecný úrad Tekovský Hrádok) a vedenie materskej školy kladú veľký dôraz na modernizáciu školy v oblasti materiálneho vybavenia, čo sa odzrkadľuje v investičných zámeroch obce do miestneho školského zariadenia.



### ***C. ZDRAVOTNÁ A SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ***

Zdravotnú starostlivosť poskytuje obyvateľom Obvodné zdravotné stredisko v Tekovských Lužanoch, odkiaľ prichádza do našej obce 1 x mesačne obvodný lekár ordinovať pre starších občanov. Okrem toho obyvatelia využívajú zdravotnícke služby blízkeho okresného mesta Levice, čo pohodlne umožňuje aj rozmanitosť dopravného spojenia.



## **5. TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA OBCE**

Technická infraštruktúra predstavuje veľmi dôležitý faktor pôsobiaci na ekonomický rozvoj obce. Vytvára podmienky pre kvalitné bývanie obyvateľstva, rozvoj podnikateľských aktivít v obci a okolí a poskytuje dôležité služby pre obyvateľov.

### **A. ENERGETICKÉ SIETE**

#### **Zásobovanie elektrickou energiou**

Elektrifikácia obce bola zrealizovaná formou vzdušnej siete v dĺžke 3 km a jej prevádzkovateľom je Západoslovenská energetika a.s. Občianska, bytová a podnikateľská vybavenosť sú zásobované z viacerých trafostaníc, ktoré sú rovnomerne rozložené po obci. Trafostanice pokrývajú výkonovo požiadavky zásobovania elektrickou energiou. V niektorých trafostaniciach je ešte rezervný výkon, niektoré sa dajú rekonštruovať na vyššie výkony, čo umožní pokrývať zvýšené nároky na odbery v obci.

#### **Plynifikácia**

Obec Tekovský Hrádok má v súčasnosti vybudovaný STL verejný plynovod. Distribučný systém plošného zásobovania plynom v obci je zrealizovaný ako strednotlakový rozvod. Súčasná STL plynovodná sieť a príslušné plynárenské zariadenia využíva 95% domácností.

Realizácia plynovodu v obci Tekovský Hrádok mala dôležitý význam z hľadiska životnej úrovne obyvateľstva a životného prostredia, čím sa zlepšila čistota ovzdušia a zamedzilo sa znečisťovaniu okolia.

### **B. INŽINIERSKE SIETE**

#### **Zásobovanie pitnou vodou**

Obec Tekovský Hrádok má vybudovanú vodovodnú sieť v dĺžke 3 km, ktorá je napojená na vodný zdroj Gabčíkovo – Levice. V súčasnosti je celá obec zásobovaná z tohto vodovodu. Existujúca vodovodná sieť a príslušné vodárenské zariadenia dostatočne pokrývajú potrebu vody v obci a nároky na tlak v sieti.

#### **Kanalizácia**

Obec Tekovský Hrádok nemá v súčasnosti vybudovanú splaškovú kanalizáciu. Zámerom obce je zrealizovať odkanalizovanie obce spoločne s regiónom Tekov. V súčasnosti sú splaškové vody z domácností zachytávané v žumpách, alebo v iných



nádržiach často nevyhovujúcich s priesakmi do povrchového toku, alebo do podzemných vôd.

### **Dopravné siete a dopravné systémy**

Prioritnú úlohu v dopravnej obsluhu obce má autobusová doprava. Prímestské linky autobusovej dopravy sú navrhnuté na zberných komunikáciách obce. Prevažná časť obce je v nadštandardnej dostupnosti k zastávkam autobusovej dopravy. Pre medzimestskú alebo diaľkovú autobusovú dopravu nemá obec podmienky. Zastávka autobusov v Leviciach na autobusovej stanici vo väzbe na železničnú stanicu umožňuje prestupy na diaľkové spoje autobusovej aj vlakovej dopravy.

Vzhľadom k tomu, že autobusová doprava v súčasnosti nezodpovedá potrebám obce vrátane nárokov na zamestnaneckú dochádzku z obce, občania využívajú aj miestne vlakové spojenie.

### **C. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

Nemalú pozornosť venuje obec odpadovému hospodárstvu. V obci sa v súčasnosti separujú tieto zložky odpadov: plasty, papier, sklo, drobný kovový odpad, nebezpečný odpad, elektronický odpad a obaly z farieb. Postupne sa pripravuje separácia ďalších komodít komunálneho odpadu.

Separovaný odpad uskladňujú občania do plastových vriec a špeciálnych nádob, ktoré sú rozmiestnené v obci. Zmesový komunálny odpad je odoberaný špecializovanou odpadovou spoločnosťou v intervale 1 x mesačne.



## 6. SPOLOČENSKÉ A KULTÚRNE AKTIVITY V OBCI

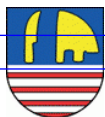
V obci Tekovský Hrádok sa každoročne koná množstvo spoločenských a kultúrnych podujatí pre obyvateľov obce. Sú to aktivity miestneho charakteru, ktoré sú spojené s históriou a zvyklosťami obce.

V rámci kultúrnych podujatí každoročne organizujeme stávanie mája, deň detí na kúpalisku v Štúrove, tradičné hodové oslavy v septembri, koncert na letisku s účinkujúcimi z MR, cykloturistická súťaž pri rieke Hron, letné terasové zábavy, deň úcty k starším a pod.

Na organizácii spoločenského života sa podieľa aj obecná samospráva nielen formou poskytovania obecných priestorov pre kultúrne vyžitie obyvateľstva, ale taktiež spolupodieľaním na organizovaní kultúrnych, spoločenských a športových podujatí.

Kultúrna a spoločenská činnosť patrí medzi hlavné oblasti, ktoré spadajú pod správu obce. Je nutné ju podporovať, aby pozitívne vplývala na úroveň obyvateľstva, ale predstavovala aj možnosti relaxácie a spestrenie života. Spoločenský a kultúrny život sa v obci rozvíja pôsobením viacerých záujmových združení, spolkov a organizovaním kultúrnych podujatí a akcií.





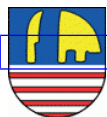
## 7. CESTOVNÝ RUCH

Cestovný ruch je významným a nepopierateľným aspektom ekonomického rozvoja príslušného regiónu, pretože vytvára pracovné príležitosti pre skupiny obyvateľov, zvyšuje príjmy, stimuluje kapitálové investície, vytvára príležitosti pre rozvoj.



Obec Tekovský Hrádok nemá na svojom území výrazné aktivity a atraktivity, ktoré tvoria potenciál pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu. Z hľadiska prírodných a priestorových predpokladov existuje možnosť využitia aktivít regiónu Tekov, čím chceme podporiť rozvoj agroturistiky a vidieckeho turizmu v sledovanej lokalite.

Z hľadiska budúcnosti v prípade rozvoja cestovného ruchu je však nevyhnutné, aby sa rozšírili, prípadne vytvorili nové ubytovacie a stravovacie kapacity a informačné služby pre návštevníkov.



### **III. SWOT ANALÝZA (ANALÝZA SILNÝCH, SLABÝCH STRÁNOK, PRÍLEŽITOSTÍ A OHROZENÍ) OBCE TEKOVSKÝ HRÁDOK**

Swot analýza obce Tekovský Hrádok bola použitá ako metóda, ktorá vychádza:

- ✓ z analýzy doterajšieho vývoja,
- ✓ súčasného stavu obce s uvedením jeho silných stránok,
- ✓ súčasného stavu obce s uvedením jeho slabých stránok,
- ✓ jeho potenciálnych rozvojových zdrojov – príležitostí (šanci),
- ✓ jeho potenciálnych ohrození rozvojových zámerov – hrozieb (rizík).

Pre definovanie základných prvkov SWOT analýzy obce boli využité:

- ✓ poznatky z doterajšieho vývoja a súčasného stavu vybavenia obce,
- ✓ rozvojové zámery obce,
- ✓ strategické ciele, ich priority a opatrenia.

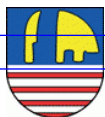
Silné stránky obce predstavujú potenciálne faktory ďalšieho rozvoja obce vo všetkých základných oblastiach. Vytvárajú východiskovú základňu pre stanovenie reálnych rozvojových cieľov.

Slabé stránky obce predstavujú limitujúce faktory rozvojových zámerov a oblastí, na ktoré treba sústrediť pozornosť orgánov samosprávy.

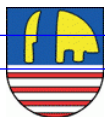
Príležitosti (šance) sú faktormi, ktoré umožňujú pri ich využití naplnenie rozvojových zámerov obce, ich reálnosť a urýchlenie. Poznanie reálnych príležitostí je východiskom stanovenia splniteľných rozvojových cieľov.

Ohrozenia (riziká) predstavujú skutočnosti, ktoré môžu negatívne ovplyvniť resp. spomaliť realizáciu strategických cieľov rozvoja obce. Dôsledná analýza možností vzniku rizík na celospoločenskej i komunálnej úrovni predstavuje predovšetkým analýzu možností pri zabezpečovaní finančných zdrojov.





POLOHA OBCE A JEJ HOSPODÁRSKY ROZVOJ	
SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"><li>výhodná geografická poloha,</li><li>priaznivá poloha obce vzhľadom na regionálne i nadregionálne póly rozvoja,</li><li>blízkosť hlavného uzla regiónu – mesta Levice,</li><li>umiestnenie obce umožňuje rozmanitosť dopravného spojenia,</li><li>obec sa nachádza v blízkosti priemyselných parkov v Leviciach a Želiezovciach,</li><li>priaznivé podmienky obce pre rozvoj sociálnej, spoločenskej a kultúrnej funkcie,</li><li>existencia vhodných plôch pre budovanie oddychových zón a parkov.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>nedostatok finančných prostriedkov smerujúcich k podpore občianskej vybavenosti a bytovej výstavby,</li><li>potreba využitia úverových zdrojov pri budovaní občianskej infraštruktúry,</li><li>častočne nejasné vlastnícke pomery k pozemkom,</li><li>ohrozenie životného prostredia a prírodných daností vplyvom industriálnej výroby, komunikačných sietí a rozvoju technickej infraštruktúry.</li><li>administratívna náročnosť a malá podpora zo strany VÚC a štátu.</li></ul>
PRÍLEŽITOSTI	OHROZENIA
<ul style="list-style-type: none"><li>využitie katastrálneho územia obce pre bytovú, občiansku, spoločenskú i podnikateľskú výstavbu,</li><li>možnosť kooperácie riešenia otázok a problémov regionálneho charakteru s okolitými sídlami,</li><li>rozvoj priemyselnej zóny okresného mesta a k tomu sa vzťahujúca ponuka voľných pracovných miest pre obyvateľov obce,</li><li>využitie vidieckeho prostredia na aktivity v oblasti vidieckeho cestovného ruchu.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>nedostatok vlastných i verejných finančných zdrojov na financovanie projektov v rámci dopravnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti,</li><li>narušenie urbanistickej štruktúry realizáciou veľkých investícií najmä v oblasti technickej infraštruktúry,</li><li>administratívna náročnosť pri získavaní finančných prostriedkov zo štátnych dotácií a z fondov EÚ,</li><li>negatívny dopad realizovanej výstavby a rôznorodej dopravnej infraštruktúry na životné prostredie.</li></ul>



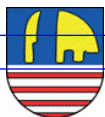
DEMOGRAFICKÝ VÝVOJ A ĽUDSKÉ ZDROJE	
SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ predpoklady priaznivého demografického a migračného vývoja počtu obyvateľstva,</li><li>▪ existencia predškolského zariadenia priamo v obci,</li><li>▪ pomerne vysoká zamestnanosť v obci a v kraji,</li><li>▪ vysoká miera ekonomicky aktívnych osôb,</li><li>▪ dostatok kvalifikovanej pracovnej sily,</li><li>▪ dostupnosť zdravotnej starostlivosti,</li><li>▪ rozmanitosť dopravného spojenia.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ zhoršovanie vekovej štruktúry obyvateľstva (rast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku a pokles obyvateľov v predproduktívnom veku),</li><li>▪ nepriaznivá vzdelanostná štruktúra obce spôsobená migráciou vzdelaného obyvateľstva do väčších miest,</li><li>▪ nedostatočná osвета o problematike rovnosti príležitostí a ochrane pred diskrimináciou v pracovno-právnych vzťahoch.</li></ul>
PRÍLEŽITOSTI	OHROZENIA
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ podpora bytovej výstavby, rast bytového fondu najmä pre mladé rodiny,</li><li>▪ rozmach občianskej vybavenosti obce a zvyšovanie úrovne sociálnych služieb v obci,</li><li>▪ spolupodieľanie sa na vytváraní nových pracovných príležitostí,</li><li>▪ vznik pracovných príležitostí a ekonomický rozvoj celej oblasti,</li><li>▪ vybudovanie tzv. zelených zón - rekreácie a oddychu, detských a športových ihrísk.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ nepriaznivý ekonomický a sociálny vývoj v spoločnosti, existenčné podmienky pre zabezpečenie rodiny,</li><li>▪ prehlbovanie nepriaznivej vekovej a vzdelanostnej štruktúry obyvateľstva,</li><li>▪ prehlbovanie štrukturálnych rozdielov medzi dopytom a ponukou trhu práce,</li><li>▪ vytlačanie znevýhodnených skupín obyvateľstva z trhu práce.</li></ul>

ENVIRONMENTÁLNE A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE OBCE	
SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY



<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>relatívna zachovalosť životného prostredia,</i></li><li>▪ <i>dostatok priestorov pre budovanie oddychových zón v obci,</i></li><li>▪ <i>dostatok pitnej a úžitkovej vody,</i></li><li>▪ <i>kompletná plynofikácia domácností obce,</i></li><li>▪ <i>využívanie zemného plynu pri zabezpečení tepelnej energie,</i></li><li>▪ <i>kvalitná legislatíva pre nakladanie s komunálnym a separovaným odpadom,</i></li><li>▪ <i>funkčný systém zberu a odvozu komunálneho odpadu.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>narastanie individuálnej automobilovej a motocyklovej dopravy,</i></li><li>▪ <i>nutnosť dobudovania splaškovej a dažďovej kanalizácie,</i></li><li>▪ <i>všeobecný nezaujem znečisťovateľov na zlepšovaní ŽP a odstraňovaní príčin,</i></li><li>▪ <i>nedostatočná informovanosť občanov o stave ŽP,</i></li><li>▪ <i>existencia divokých skládok.</i></li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>klesajúca tendencia znečistenia jednotlivých zložiek životného prostredia formou zvyšovania úrovne environmentálneho povedomia,</i></li><li>▪ <i>zvýšiť právne vedomie obyvateľstva vo sfére životného prostredia,</i></li><li>▪ <i>aplikácia aktivít smerujúcich k minimalizácii tvorby odpadov a ich efektívnejšiemu zhodnocovaniu,</i></li><li>▪ <i>možnosti materiálového, resp. energetického využitia odpadov v réžii obce,</i></li><li>▪ <i>odstránenie zdrojov znečistenia povrchových a podzemných vôd prostredníctvom dobudovania splaškovej a dažďovej kanalizácie,</i></li><li>▪ <i>úprava verejných plôch a priestranstiev,</i></li><li>▪ <i>možnosti získania finančných prostriedkov z fondov EÚ a štátneho rozpočtu.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>ohrozovanie obce prašnosťou, a znečisťovaním ovzdušia vplyvom zvelaďovania technickej a občianskej infraštruktúry,</i></li><li>▪ <i>ohrozovanie čistoty spodných vôd septikmi,</i></li><li>▪ <i>nízka disciplína občanov pri nakladaní a separácii odpadu,</i></li><li>▪ <i>nárast množstva vznikajúceho komunálneho odpadu a vytváranie nepovolených tzv. divokých skládok.</i></li></ul>

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	
SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>kompletná plynofikácia obce,</i></li><li>▪ <i>vyhovujúce zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou,</i></li><li>▪ <i>dostatočný počet trafostaníc vytvára</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>nevybudovaná kanalizačná sieť (dažďová a splašková, ČOV) v obci,</i></li><li>▪ <i>zlý technický stav miestnych komunikácií,</i></li></ul>



<p><i>potrebný kapacitný potenciál v prípade spotreby elektrickej energie,</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>dobré napojenie na regionálnu cestnú sieť,</i></li><li>▪ <i>rozmanitá obchodná sieť v oblasti predaja tovaru a poskytovaných služieb,</i></li><li>▪ <i>existencia verejného rozhlasu a miestneho osvetlenia.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>rekonštrukcia a dobudovanie chodníkov a autobusových zastávok,</i></li><li>▪ <i>nedostatok finančných prostriedkov na údržbu technickej infraštruktúry,</i></li><li>▪ <i>obnova oplotenie verejných priestranstiev v obci,</i></li><li>▪ <i>negatívny stav nehnuteľného majetku obce – materská škola, kultúrny dom, budova obecného úradu, futbalové ihrisko atď.</i></li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>vybudovanie nájomných a sociálnych bytov,</i></li><li>▪ <i>vytvorenie podmienok a priestorov pre individuálnu výstavbu,</i></li><li>▪ <i>dobudovanie IS a prízjazdových miestnych komunikácií k novovybudovaným bytovým jednotkám a lokalitám rodinných domov,</i></li><li>▪ <i>vybudovanie dažďovej a splaškovej kanalizácie,</i></li><li>▪ <i>nákup technológie a prostriedkov k separovaniu zmesového komunálneho odpadu,</i></li><li>▪ <i>odstránenie tzv. divokých skládok v obci,</i></li><li>▪ <i>rekonštrukcia miestnych komunikácií,</i></li><li>▪ <i>dobudovanie chodníkov popri miestnych komunikáciách,</i></li><li>▪ <i>úprava verejných priestranstiev a obnova ich oplotenia,</i></li><li>▪ <i>rekonštrukcia verejného osvetlenia a jeho rozšírenie na neosvetlené časti obce,</i></li><li>▪ <i>rekonštrukcia verejného rozhlasu,</i></li><li>▪ <i>rekonštrukcia a modernizácia obecných objektov.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- <i>nedostatok finančných prostriedkov, malá podpora zo strany štátu pri budovaní technickej infraštruktúry,</i></li><li>- <i>nezvratne zhoršujúci technický stav obecného majetku,</i></li><li>- <i>neúspešnosť predkladaných žiadostí k získaniu nenávratného finančného príspevku z fondov EÚ a štátneho rozpočtu,</i></li><li>- <i>nevýhodné podmienky čerpania prostriedkov z fondov EÚ,</i></li><li>- <i>nevýhodné podmienky čerpania úverových zdrojov z komerčných bánk.</i></li></ul>

<b>SOCIÁLNA (OBČIANSKA) INFRAŠTRUKTÚRA</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>uspokojivá úroveň bytovej vybavenosti obce,</i></li><li>▪ <i>vybavenosť obce predškolským zariadením,</i></li><li>▪ <i>dostupná základná zdravotnícka starostlivosť,</i></li><li>▪ <i>existencia kultúrneho zariadenia</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>vysoká prevádzková nákladovosť a zlý technický stav objektov občianskej vybavenosti,</i></li><li>▪ <i>deficit v materiálo-technickom vybavení predškolského zariadenia, čo znamená sústavné obmedzovanie sa pri rekonštrukčných prácach na tomto</i></li></ul>



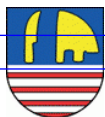
<ul style="list-style-type: none"><li>a športového areálu,</li><li>▪ tradícia v organizovaní spoločenských a kultúrnych podujatí,</li><li>▪ spoluúčasť miestnych organizácií a združení na kultúrnom dianí v obci.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>zariadení,</li><li>▪ nedostatočné sociálne služby v oblasti starostlivosti o starších občanov,</li><li>▪ zhoršený technický stav objektov vo vlastníctve obce.</li></ul>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ vyčlenenie pozemkov pre bytovú, podnikateľskú a občiansku výstavbu,</li><li>▪ realizácia investičných zámerov súvisiacich s rekonštrukciou pôvodných, prípadne vybudovaním nových športových areálov a detských ihrísk,</li><li>▪ vybudovanie, prípadne rekonštrukcia komunitných (kultúrno-spoločenských, športových) centier obce,</li><li>▪ podpora sociálnych programov pre marginálne skupiny obyvateľstva,</li><li>▪ rekonštrukcia obecných objektov.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ zhoršujúca sa sociálna situácia niektorých skupín obyvateľstva,</li><li>▪ nedostatok finančných prostriedkov na údržbu existujúcich školských zariadení a športových objektov,</li><li>▪ vysoký stupeň opotrebenia jednotlivých obecných objektov, potreba ich údržby a opráv, ako aj zlepšenie ich vnútorného vybavenia,</li><li>▪ nedostatok finančných zdrojov a prípadná neúspešnosť projektov pre riešenie rozvoja občianskej infraštruktúry,</li><li>▪ nedostatočná podpora zo strany VÚC a štátu vo sfére občianskej vybavenosti.</li></ul>

<b>ZÁUJMOVÉ ZDRUŽENIA, KULTÚRNE A SPOLOČENSKÉ AKTIVITY</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ existencia kultúrneho objektu v obci,</li><li>▪ dlhoročná tradícia v organizovaní kultúrnych, spoločenských a športových podujatí,</li><li>▪ generačné stretnutia – uvítanie detí do života, úcta k starším občanom a pod.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ upadanie záujmu o tradičné miestne podujatia (športové, kultúrne, spoločenské) najmä zo strany mladších obyvateľov obce,</li><li>▪ objekty pre kultúrne a spoločenské aktivity si vyžadujú technickú obnovu, prípadne kompletnú rekonštrukciu,</li><li>▪ nedostatočná zapojenosť podnikateľských subjektov na kultúrno-spoločenských akciách,</li><li>▪ nedostatočné využitie ponúknutých</li></ul>



	<i>možností kultúrneho vyžitia zo strany obyvateľstva.</i>
<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>zapojenie všetkých vekových zložiek obyvateľstva na záujmových aktivitách,</i></li><li>▪ <i>poskytovanie priestorov pre stretávanie a organizovanie záujmových skupín,</i></li><li>▪ <i>aktivizácia partnerstva samosprávy, podnikateľov a záujmových združení,</i></li><li>▪ <i>vyvíjanie aktivít smerujúcich k zapojeniu mladších občanov do kultúrneho diania v obci.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>nedostatok finančných prostriedkov k obnove spoločenských a športových centier,</i></li><li>▪ <i>nezáujem občanov o spoločenské, kultúrne a športové akcie,</i></li><li>▪ <i>klesajúci záujem mladších obyvateľov o zachovanie a rozvíjanie tradícií v obci.</i></li></ul>

<b>EKONOMICKÉ PODMIENKY A PODNIKATEĽSKÉ PROSTREDIE</b>	
<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>pomerne vysoká zamestnanosť v obci,</i></li><li>▪ <i>priaznivý podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva,</i></li><li>▪ <i>dobré teritoriálne pokrytie energetickou sieťou,</i></li><li>▪ <i>existencia veľkých a stabilných zamestnávateľov v blízkosti obci,</i></li><li>▪ <i>dostatočná úroveň zabezpečenia služieb a maloobchodu priamo v obci,</i></li><li>▪ <i>existencia objektov v správe obce, možnosti jeho efektívnejšieho využitia, vrátane podnikania s ním formou prenájmu prípadne predaja.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>potreba využitia verejných zdrojov (EÚ, SR) a úverových prostriedkov pri financovaní zámerov obce,</i></li><li>▪ <i>vysoký stupeň opotrebenia obecného majetku,</i></li><li>▪ <i>obmedzený prístup malého a stredného podnikania k informačným technológiám a poradenským službám,</i></li><li>▪ <i>vysoká finančná záťažnosť a administratívne bariéry obmedzujúce rozvoj podnikania,</i></li><li>▪ <i>náročnosť v oblasti vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom v katastri obce.</i></li></ul>



<b>PRÍLEŽITOSTI</b>	<b>OHROZENIA</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>racionalizácia nákladov pre prevádzkovanie obecných objektov,</i></li><li>▪ <i>podpora vzniku malých podnikateľských subjektov v oblasti služieb a výroby.</i></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <i>nedostatok finančných prostriedkov určených na rozvoj a renováciu obce,</i></li><li>▪ <i>neúspešnosť predkladaných žiadostí o nenávratný finančný príspevok z fondov EÚ a štátneho rozpočtu,</i></li><li>▪ <i>odchod alebo útlm výroby – podnikateľskej sféry v obci a blízkom okolí,</i></li><li>▪ <i>negatívny dopad na životné prostredie obce vplyvom realizácie zámerov v oblasti technickej a občianskej infraštruktúry.</i></li></ul>

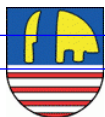
Swot analýza silných a slabých stránok, príležitostí a ohrození poskytla prehľad potenciálnych obmedzení i možností pri ďalšom rozvoji obce. Jej zhodnotenie umožnilo stanoviť nevyhnutné priority strategických cieľov v jednotlivých oblastiach a prijať opatrenia na zabezpečenie ich dosiahnutia. Analýza príležitostí a ohrození umožnila odhaliť doteraz nevyužitú šancu a súčasne definovať riziká, s ktorými sa samospráva môže v ďalšom období stretnúť.

#### **IV. ROZVOJOVÁ VÍZIA OBCE**

Rozvojová vízia obce predstavuje takmer zidealizované predstavy obyvateľov obce i manažmentu obecnej samosprávy o tom, ako by obec v dlhodobom horizonte mala vyzeráť, ako by mali jej obyvatelia v nej žiť, ako by sa mali v obci cítiť, akú kvalitu života by im obec mala v budúcnosti ponúknuť. Je to vízia predovšetkým pre ekonomicky aktívnu a mladú generáciu obce, ale i vízia pre pokojný a zabezpečený život občanov v poproduktívnom veku.

Predstava alebo rozvojová vízia obce je prvým krokom pre stanovenie žiadaných rozvojových potrieb a vo vecnej rovine slúži na stanovenie dlhodobých i krátkodobých cieľov, priorít a opatrení, ktoré sa v dlhodobom programovom dokumente obce ďalej rozpracovávajú do konkrétnej vecnej podoby.

Vízia obce vychádza z predstáv obyvateľov vyslovených v ankete, na verejných zhromaždeniach občanov i pri iných príležitostiach a aj zo zámerov obecnej samosprávy a jej volených predstaviteľov.



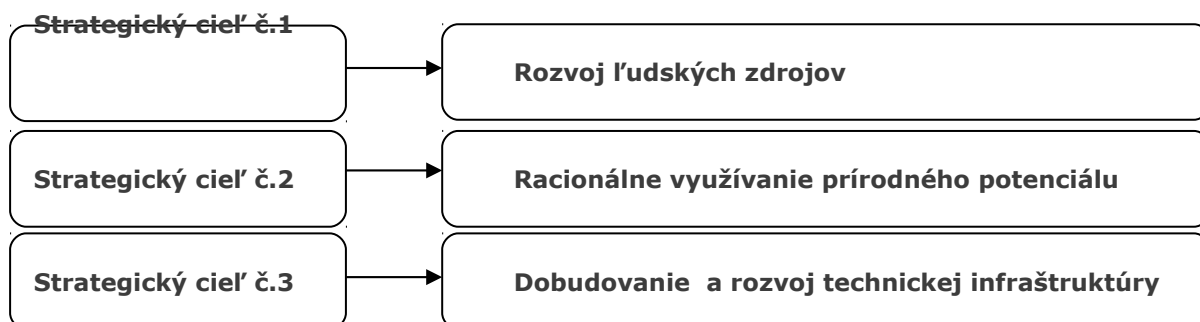
*Obec Tekovský Hrádok má potenciálne predpoklady byť pre svojich občanov miestom pre pokojné bývanie, v zdravom a čistom prostredí. Vízia bude pokračovaním náboženských a rodinných tradícií v rozvoji a živote obce. Cieľom je postupné využitie prírodného potenciálu obce so zabezpečením jej ekologickej stability, vybudovanie obce urbanisticky usporiadanej, zabezpečenej bytovou a občianskou vybavenosťou, s potrebnou technickou a sociálnou infraštruktúrou. Naplnenie cieľovej rozvojovej vízie by malo priniesť nové možnosti pre rozvoj podnikania, vznik pracovných príležitostí v obci a jej okolí, priaznivé podmienky pre materiálne zabezpečený a duchovne bohatý život. Obec by mala poskytovať svojim obyvateľom priaznivé podmienky pre vzdelanie, záujmové, kultúrne, športové a iné vyžitie, ako aj možnosti oddychu a rekreácie, pri primeranom zdravotnom a sociálnom zabezpečení. Neoddeliteľnou súčasťou rozvojovej vízie obce je i vybudovanie občianskej spoločnosti na princípoch spolužitia aktivity a solidarity, s dobrými medziludskými vzťahmi.*

## **V. STRATEGICKÉ CIELE, PRIORITY A OPATRENIA**

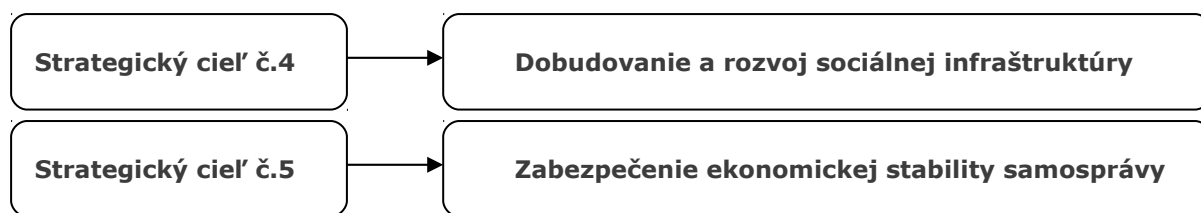
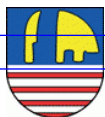
Naplnenie dlhodobej vízie rozvoja obce Tekovský Hrádok vedie cez stanovenie a plnenie strategických cieľov rozvoja, ich priorít a opatrení. Tieto boli stanovené predovšetkým na základe problémov, ich príčin a dôsledkov v súčasnom stave obce.

Pre naplnenie dlhodobej vízie boli v PHSR obce stanovené nasledovné strategické ciele:

Schéma strategických cieľov PHSR obce Tekovský Hrádok:







Základným predpokladom pre splnenie stanovených cieľov je získanie potrebných finančných zdrojov. Ide najmä o financie z verejných fondov, resp. z fondov Európskej únie. Ďalším predpokladom pre úspešné splnenie strategických cieľov je dôsledné vypracovanie a predkladanie programových zámerov a zdôvodnených žiadostí o pridelenie finančných prostriedkov na príslušné inštitúcie.

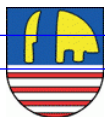
### **PRIORITY A OPATRENIA**

Plnenie hlavných strategických cieľov dlhodobého rozvoja obce sa realizuje stanovením ich priorít a definovaním jednotlivých konkrétnych opatrení, ktoré sa premietajú do projektov a projektových zámerov.

Vzhľadom na veľkosť obce a rozsah plánovaných aktivít bude obecná samospráva realizovať riešenie uvedených zámerov predovšetkým predkladaním žiadostí na dotácie zo štátnych fondov a z príslušných fondov Európskej únie.

Plnenie strategických cieľov rozvoja obce, stanovených priorít a prijatých opatrením bude rozhodujúcim spôsobom ovplyvňovať postup výstavby miestnych a regionálnych investícií v katastrálnom a záujmovom území obce.

Aktualizácia stanovených priorít a prijatých opatrení, pri dodržaní hlavných strategických cieľov rozvoja, bude uskutočňovať obecná samospráva pri každoročnom stanovení hlavných úloh samosprávy a spracovaní obecného rozpočtu. Základom bude stav prípravy jednotlivých projektov a reálne predpoklady na získanie potrebných finančných prostriedkov.



**A. CIEĽ 1: ROZVOJ ĽUDSKÝCH ZDROJOV**

<b>Priorita 1: Podpora priaznivého demografického vývoja v obci</b>
Opatrenie 1.1: Podpora sociálnej a nájomnej bytovej výstavby v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Výber vhodnej lokality a vysporiadanie pozemkového vlastníctva</li><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výstavba sociálnych a nájomných bytov</li><li>▪ Dobudovanie inžinierskych sietí</li><li>▪ Dobudovanie príjazdových miestnych komunikácií</li></ul>
Opatrenie 1.2: Vybudovanie nových stavebných obvodov
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie zastavovacej štúdie</li><li>▪ Informovanosť občanov o možnostiach a podmienkach zakúpenia stavebných pozemkov v katastri obce</li><li>▪ Dobudovanie inžinierskych sietí a príjazdových miestnych komunikácií do novootvorených stavebných obvodov</li></ul>
<b>Priorita 2: Zlepšovanie podmienok pre činnosť predškolského zariadenia v obci</b>



Opatrenie 2.1: Rekonštrukcia predškolského zariadenia

- Identifikácia problémových oblastí, ktoré si vyžadujú rekonštrukciu – výmena okien, kúrenia, rekonštrukcia garáže, vybudovanie novej jedálne
- Príprava projektovej dokumentácie
- Výber vhodného dodávateľa
- Rekonštrukcia zariadenia
- Modernizácia vnútorného vybavenia, nákup zariadení, detských výučbových pomôcok

**Priorita 3: Zlepšovanie podmienok pre ekonomickú aktivitu obyvateľov, rozvoj podnikania**

Opatrenia 3.1: Podpora podnikania v obci a jej v blízkom okolí

- Analýza súčasného stavu obecného majetku
- Vypracovanie plánu k jeho efektívnemu využívaniu
- Prenájom, prípadne predaj obecného majetku podnikateľom obce za výhodných platobných podmienok

**Priorita 4: Vytváranie podmienok a podpora činnosti záujmových spolkov a občianskych združení, rozvíjanie kultúrnych, športových a spoločenských tradícií v obci**

Opatrenie 4.1: Vytváranie priestorových podmienok pre klubovú činnosť záujmových združení a spolkov obyvateľov obce

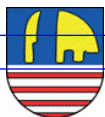
- Prenájom priestorov záujmovým združeniam obce
- Spolupodieľanie sa na prezentovaní a propagovaní ich činností za účelom zviditeľnenia

Opatrenie 4.2: Udržiavanie a rozvoj kultúrnych, športových a iných dlhodobých tradícií obce

- Vytvoriť materiálne finančné a personálne podmienky pre rozvoj tradičných zvyklostí
- Nadviazať spoluprácu s kultúrnymi inštitúciami, podnikateľskými subjektmi a obyvateľmi pri udržiavaní tradícií a zvyklostí

**Financovanie:**

- štátny rozpočet,
- rozpočet obce,
- európske fondy,
- súkromné zdroje.



## **B. CIEĽ 2: RACIONÁLNE VYUŽÍVANIE PRÍRODNÉHO POTENCIÁLU**

### **Priorita 1: Ochrana prírodného potenciálu obce**

Opatrenie 1.1: Stanovenie záväzných regulatívov na ochranu životného prostredia, zákona o pôde a jej ochrane, pri využívaní územia obce k budovaniu technickej a investičnej výstavby

- Pravidelný monitoring situácie
- Vytvorenie partnerstiev so znečisťovateľmi životného prostredia pri riešení ekologických problémov a ich spoluúčasťou na odstraňovaní negatívnych dopadov
- Vypracovania plánu k systému odstránenia negatívnych dopadov na životné prostredie
- Zavedenie sankčného systému v prípade ekologických škôd

### **Priorita 2: Vytvorenie oddychových a zelených zón v obci, rozvoj cestovného ruchu**

Opatrenie 2.1: Budovanie oddychových a tzv. zelených zón v katastri obce

- Vypracovanie projektu rozmiestnenia zón
- Vybudovanie oddychových zón a posedení

Opatrenie 2.2: Rozvíjanie aktivít súvisiacich so zviditeľnením obce v oblasti cestovného ruchu

- Vytvorenie webovej stránky obce
- Modernizácia orientačného systému obce

### **Priorita 3: Odpadové hospodárstvo obce**

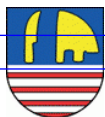


<b>Opatrenie 3.1: Zabezpečiť likvidáciu divokých skládok v obci</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Lokalizácia čiernych skládok</li><li>▪ Likvidácia skládok</li><li>▪ Zavedenie sankčného systému v prípade porušovania zásad ekologickej politiky</li></ul>
<b>Opatrenie 3.2: Zabezpečiť rozšírenie separácie komunálneho odpadu v celej obci</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Ekonomicky motivovať obyvateľstvo</li><li>▪ Zabezpečiť požadované podmienky pre realizáciu separovaného zberu prostredníctvom obstarania potrebnej technológie a prostriedkov odpadového hospodárstva</li></ul>
<b>Opatrenie 3.3: Organizácia mobilných zberov vyseparovaného odpadu</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zabezpečenie zberných kontajnerov</li><li>▪ Zabezpečenie dodávateľsko – odberateľských vzťahov v oblasti zberu a zhodnocovania vyseparovaného odpadu</li><li>▪ Zvýšiť environmentálne povedomie občanov</li></ul>
<b>Opatrenie 3.4: Zavedenie separovania biologicky rozložiteľného odpadu (BRO)</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Výber dodávateľa technológie a prostriedkov určených k separovaniu BRO</li><li>▪ Nákup technológie na zber, zvoz a manipuláciu odpadu v kompostárni</li><li>▪ Nákup prostriedkov – zberných nádob a vriec k odčleneniu BRO od ostatného odpadu v domácnostiach</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ štátny rozpočet,</li><li>▪ rozpočet obce,</li><li>▪ európske fondy,</li><li>▪ súkromné zdroje.</li></ul>

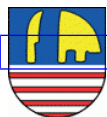


**C. CIEĽ 3: DOBUDOVANIE A ROZVOJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY**

<b>Priorita 1: Vybudovanie technickej infraštruktúry vo všetkých častiach obce</b>
Opatrenie 1.1: Vybudovanie splaškovej a dažďovej kanalizácie obce
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Spracovanie technickej a projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa a administratívne zabezpečenie realizácie aktivity</li><li>▪ Výkon pozemných prác</li><li>▪ Výstavba splaškovej a dažďovej kanalizácie</li></ul>
Opatrenie 1.2: Dobudovanie inžinierskych sietí v nových miestnych obytných častiach
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Príprava technickej dokumentácie</li><li>▪ Stanovenie regulatívov postupu pri budovaní inžinierskych sietí – elektrifikácia, plynofikácia a telekomunikačná sieť</li><li>▪ Výstavba inžinierskych a telekomunikačných sietí</li></ul>
<b>Priorita 2: Výstavba, rekonštrukcia, opravy a údržba obecných komunikácií, ulíc a chodníkov</b>
Opatrenie 2.1: Úprava miestnych komunikácií
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu miestnych komunikácií</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Rekonštrukcia miestnych komunikácií, natiehnutie nového asfaltového koberca</li></ul>
Opatrenie 2.2: Dobudovanie chýbajúcich miestnych komunikácií
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu nedostatočných cestných prepojení</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie a príprava projektového spisu</li><li>▪ Dobudovanie chýbajúcich komunikácií</li></ul>
Opatrenie 2.3: Obnova technologického vybavenia na letnú a zimnú údržbu miestnych komunikácií
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza rozsahu technologickej obnovy na sezónnu údržbu</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie a administratívne zabezpečenie realizácie aktivity</li></ul>



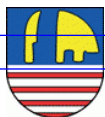
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Obnova technologického vybavenia</li></ul>
Opatrenie 2.4: Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Realizácia opravy pôvodných a výstavby nových chodníkov vo vybudovaných obytných uliciach</li></ul>
Opatrenie 2.5: Úprava vstupov do obce - osadenie informačných tabúl a dopravného značenia, kultivácia a výsadba zelene v okolí občianskej vybavenosti
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zistenie stavu existujúcich informačných tabúl a dopravného značenia</li><li>▪ Údržba a obnova informačných tabúl, dopravného značenia</li><li>▪ Údržba miestnej zelene, parkov a oddychových zón</li></ul>
Opatrenie 2.6: Vybudovanie a rekonštrukcia autobusových zastávok v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného technického stavu</li><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa</li><li>▪ Realizácia, prípadne oprava pôvodných autobusových zastávok</li></ul>
<b>Priorita 3: Zabezpečenie úpravy a údržby verejných priestranstiev obce a parkovacích plôch</b>
Opatrenie 3.1: Úprava verejných priestranstiev
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Prehodnotenie umiestnenia, technického stavu, vzhľadu a funkčnosti verejných priestranstiev v obci</li><li>▪ Úpravy obecných verejných priestranstiev a centra obce</li><li>▪ Vybudovanie oplotenia kultúrnych, historických pamiatok a verejných priestranstiev</li><li>▪ Budovanie prvkov skrášľujúcich prostredie obce</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ štátny rozpočet,</li><li>▪ rozpočet obce,</li><li>▪ európske fondy,</li><li>▪ súkromný sektor.</li></ul>



**D. CIEĽ 4: DOBUDOVANIE A ROZVOJ SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY**

<b>Priorita 1: Nová výstavba a rekonštrukcia bytového fondu obce</b>
Opatrenie 1.1: Podpora individuálnej bytovej výstavby
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zabezpečiť informovanosť občanov v oblasti podpory výstavby bývania</li><li>▪ Prezentácia foriem podpory výstavby bývania zo strany obce</li><li>▪ Poskytovanie pozemkov obce predovšetkým mladým rodinám</li></ul>
Opatrenie 1.2: Výstavba nájomných a sociálnych bytov v obci
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Výber lokality</li><li>▪ Vypracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Výstavba nájomných bytov</li><li>▪ Dobudovanie inžinierskych sietí</li><li>▪ Vybudovanie príjazdových komunikácií</li></ul>
<b>Priorita 2: Odstránenie neobývaných, starých a nevyhovujúcich stavieb, najmä hospodárskych budov v obci</b>
Opatrenie 2.1: Monitoring neobývaných, starých a nevyhovujúcich stavieb a dohoda s vlastníckmi o ich odstránení
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza súčasného stavu trvalo neobývaných stavieb</li><li>▪ Zabezpečenie majetkovo-právnych predpokladov pre asanáciu trvalo neobývaných budov</li><li>▪ Realizácia – asanácia nevyhovujúcich stavieb</li></ul>
<b>Priorita 3: Rozvoj obchodu a služieb (sortiment a kvalita)</b>
Opatrenie 3.1: Rozšírenie ponuky a sortimentu tovaru
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Zhodnotenie stavu obchodnej siete</li><li>▪ Vypracovanie návrhov rozvoja z hľadiska rozšírenie sortimentu tovaru a zvýšenia jeho ponúkanej kvality</li></ul>
Opatrenie 3.2: Zhodnotenie stavu siete služieb v obci a vypracovanie návrhov rozvoja z hľadiska rozšírenia ponuky na základe dopytu
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vymedziť prenajímateľné obecné priestory pre potrebné služby</li><li>▪ Rekonštrukcia vybraných budov v obecnom vlastníctve a ich príprava na prenájom podnikateľským subjektom</li><li>▪ Ponuka zvýhodnených podmienok pri prenájme týchto objektov</li></ul>
<b>Financovanie:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ štátny rozpočet,</li><li>▪ rozpočet obce,</li><li>▪ európske fondy,</li></ul>

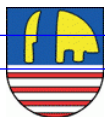




- súkromné zdroje.

#### **E. CIEĽ 5: ZABEZPEČENIE EKONOMICKEJ STABILITY SAMOSPRÁVY**

<b>Priorita 1: Efektívne využívanie rozpočtových zdrojov obce</b>
Opatrenie 1.1: Úsporné opatrenie v obecnej samospráve
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza nedostatkov vplývajúcich na energetickú nákladovosť</li><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Vykonanie stavebných úprav smerujúcich k úspornému režimu nákladov</li><li>▪ Zrealizovanie tepelno-izolačných prác</li><li>▪ Výmena vnútorného vybavenia – vykurovacieho systému v obecných objektoch</li></ul>
<b>Priorita 2: Využívanie verejných zdrojov Európskej únie a SR</b>
Opatrenie 2.1: Príprava žiadostí k získaniu nenávratného finančného príspevku z EÚ a štátnych fondov SR
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Stanovenie priorít a spracovanie koncepcie investícií obce</li><li>▪ Personálne a technické zabezpečenie pri spracovaní žiadostí</li><li>▪ Prezentácia pre občanov o potrebách získania nenávratného finančného príspevku</li></ul>
<b>Priorita 3: Obnova obecného majetku</b>
Opatrenie 3.1: Rekonštrukcia obecných objektov (kultúrny dom, budova materskej školy, priestory obecného úradu a pod.)
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Vypracovanie projektovej dokumentácie</li><li>▪ Výber realizačnej firmy</li><li>▪ Rekonštrukcia budovy</li></ul>
Opatrenie 3.2: Obnova miestneho rozhlasu
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Spracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa</li><li>▪ Rekonštrukcia rozhlasu a jeho ústredne</li></ul>
Opatrenie 3.3: Rekonštrukcia verejného osvetlenia
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Spracovanie technickej dokumentácie</li><li>▪ Výber dodávateľa</li><li>▪ Rekonštrukcia miestneho verejného osvetlenia</li></ul>
<b>Priorita 4: Manažment využívania obecného majetku</b>
Opatrenie 4.1: Efektívne využívanie existujúceho obecného majetku
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Analýza stavu obecných budov</li><li>▪ Projekt úprav obecných priestorov</li><li>▪ Úprava a obnova priestorov</li><li>▪ Informovanie občanov o možnosti využitia obecných priestorov</li><li>▪ Prenájom, prípadne predaj priestorov s finančným zvýhodnením pre obyvateľov obce</li></ul>



**Financovanie:**

- štátny rozpočet,
- rozpočet obce,
- európske fondy,
- súkromné zdroje.



## **VI. SCHVÁLENIE PLÁNU HOSPODÁRSKEHO A SOCIÁLNEHO ROZVOJA OBCE**

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tekovský Hrádok je strategický strednodobý dokument, ktorý určuje víziu rozvoja obce, prioritné rozvojové oblasti a strategické ciele ich naplnenia. Tento dokument je základným východiskom pre spracovanie ďalších materiálov rozvoja jednotlivých oblastí života obce Tekovský Hrádok.

Predmetný PHSR obce Tekovský Hrádok bol schválený VZN č. 15/2008 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 25.4.2008



## VI. POUŽITÁ LITERATÚRA A INFORMAČNÉ ZDROJE

1. [Úplné znenie zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení](#) v znení neskorších predpisov
2. Zákon č. 503/2001 o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov
3. [www.statistics.sk](http://www.statistics.sk)
4. [www.obce.info](http://www.obce.info)
5. [www.regiontekov.sk](http://www.regiontekov.sk)
6. Propagačné a obecné materiály obce Tekovský Hrádok